

Hagvísar Seðlabanka Íslands

Yfirlit um þróun efnahagsmála

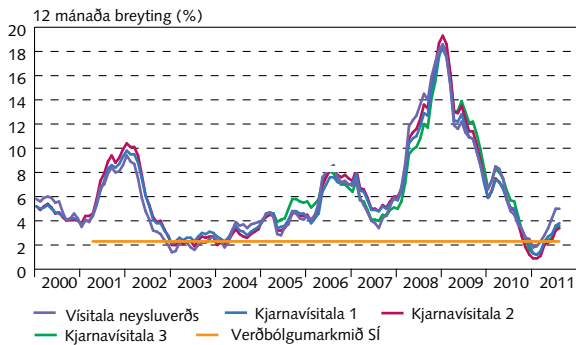


Seðlabanki Íslands
Ágúst 2011

I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar

I-1

Verðbólga

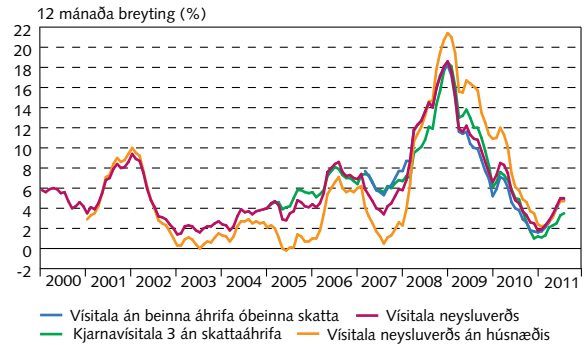


Heildarvísitala og mælikvarðar á undirliggjandi verðbólgu. Kjarnavísitala 1 undanskilur verð búvöru, grænmetis, ávaxta og bensins og kjarnavísitala 2 til viðbótar verð opinberrar þjónustu. Kjarnavísitala 3 er kjarnavísitala 2 án áhrifa af breytingum raunvaxta á húsnæðislið vísitölu neysluverðs.

Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-2

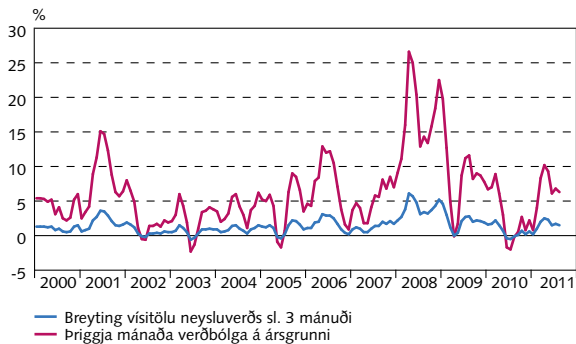
Verðbólga: ýmsir mælikvarðar



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I-3

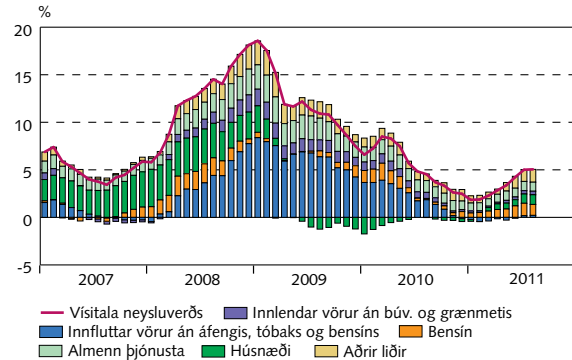
Árstíðarleiðrétt verðbólga



Þessi mælikvarði á verðbólgu er afar sveiflukennur en gefur vísbendingu um hvernig verðbólguþrýstingur er að þróast. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

I-4

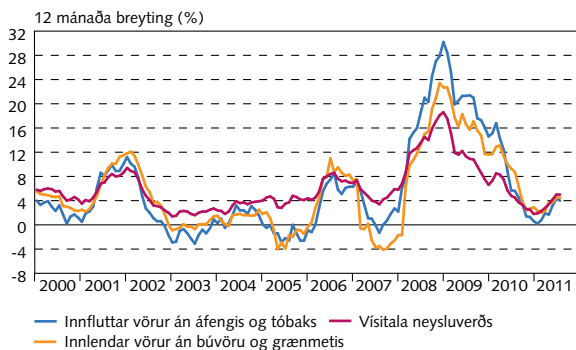
Undirlíðir verðbólgu



Framlag til 12 mánaða verðbólgu. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I-5

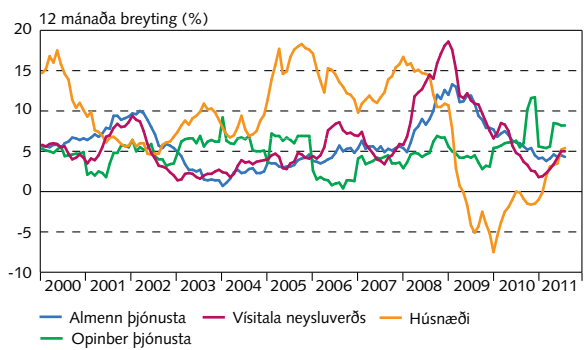
Verðlagsþróun: vörur



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I-6

Verðlagsþróun: húsnæði og þjónusta

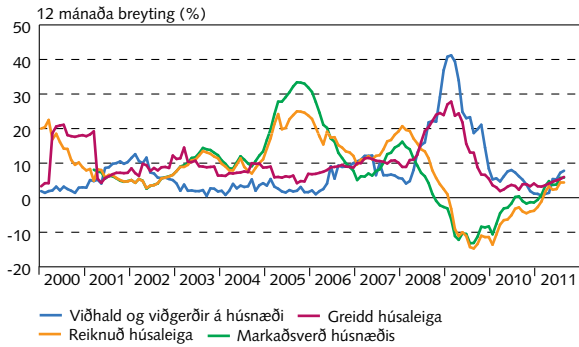


Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar

I-7

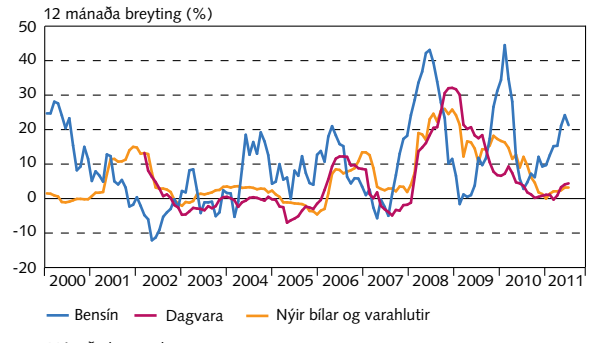
Verðlagsþróun: húsnæði



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I-8

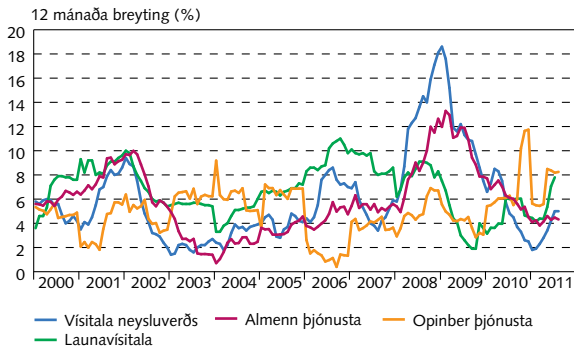
Verðlagsþróun: ýmsir undirliðir



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I-9

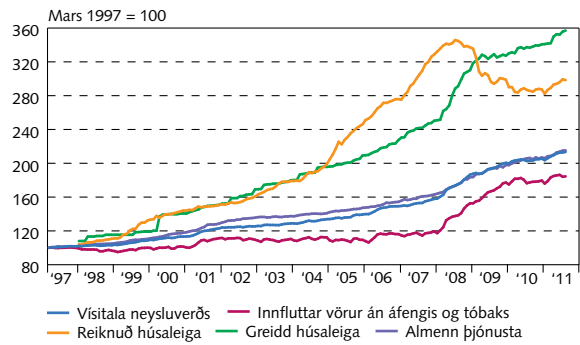
Verðlags- og launapróun: laun, verðbólga og þjónusta



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I-10

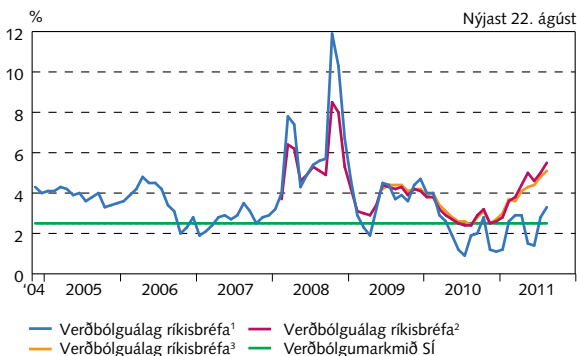
Verðlagsþróun: vörur, húsnæði og þjónusta



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

I-11

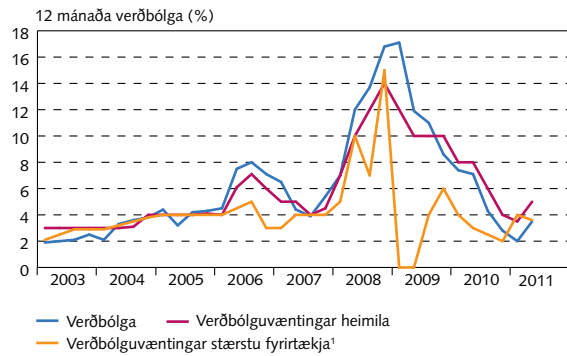
Verðbólguálag á skuldabréfamarkaði



Verðbólguálag í lok mánaðar og er reiknað út frá 1) RIKB 13 0517 og HFF 150914 2) RIKB 19 0226 og HFF 150224 og 3) RIKB 25 0612 og HFF 150434.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

I-12

Verðbólguvæntingar fyrirtækja og heimila til eins árs og núverandi verðbólga

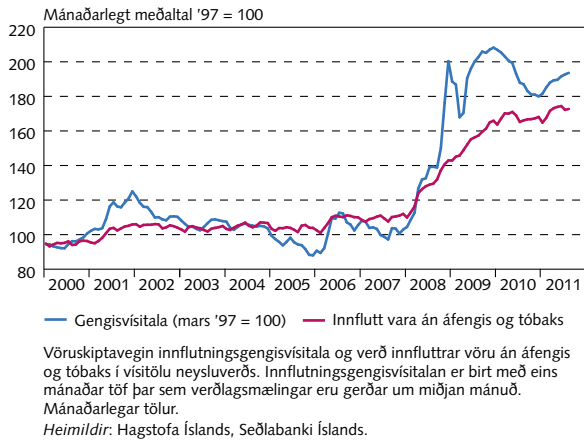


1. Verðbólguvæntingar skv. könnunum Capacent Gallup. Spurt er hver verðbólgan muni verða næstu 12 mánuði og notast er við miðgildi. Mælingar á verðbólguvæntingum fyrirtækja voru framkvæmdar óreglulega fram að þriðja ársfjórðungi 2006 og því er brúað á milli mælinga fram að því. Ársfjórðungslegar tölur.
Heimildir: Capacent Gallup, Hagstofa Íslands.

I Verðlagsþróun og verðbólguvæntingar

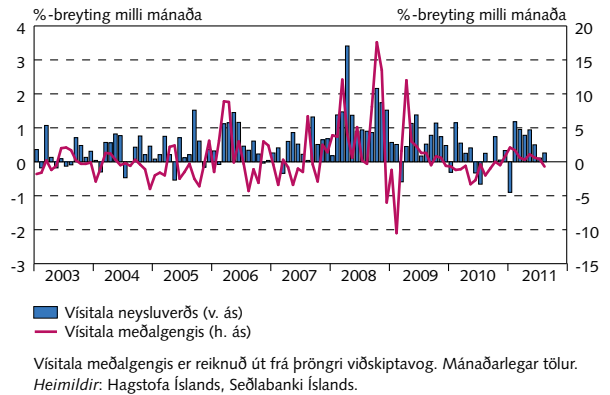
I-13

Innflutningsverðlag og gengisþróun



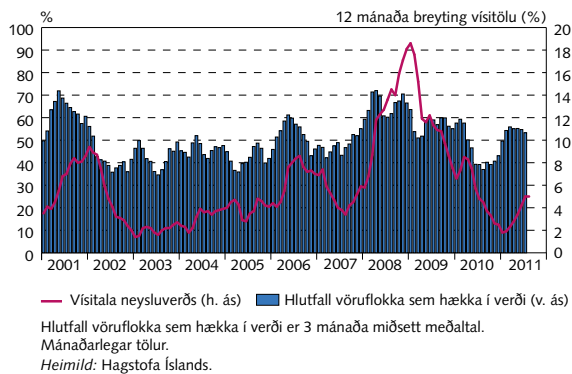
I-14

Verðlags- og gengisþróun



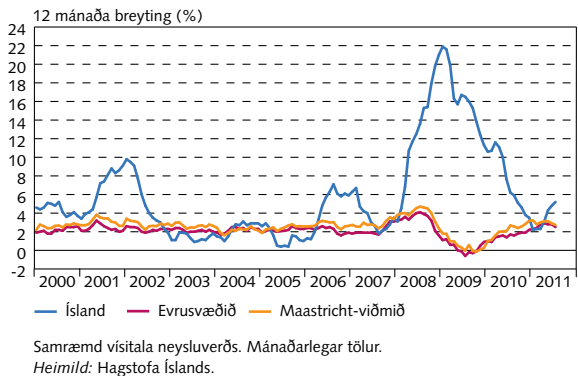
I-15

Dreifing verðhækkana vísitölu neysluverðs



I-16

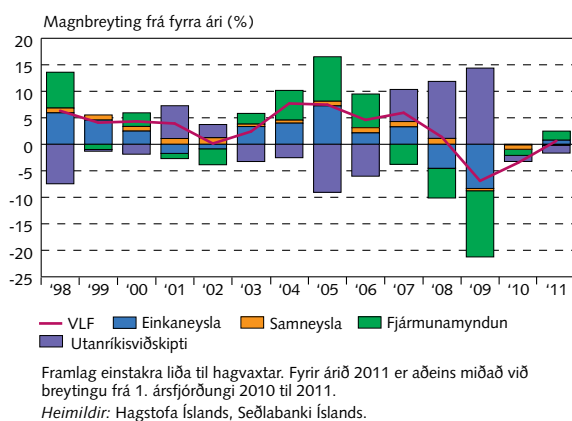
Verðbólga á Íslandi og í Evrópu



II Framleiðsla og eftirspurn

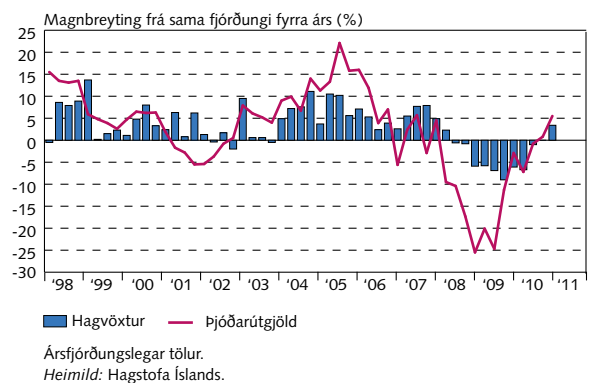
II-1

Landsframleiðsla



II-2

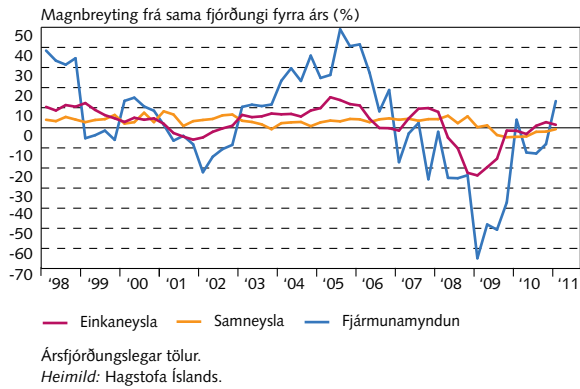
Hagvöxtur og þjóðarútgjöld



II Framleiðsla og eftirspurn

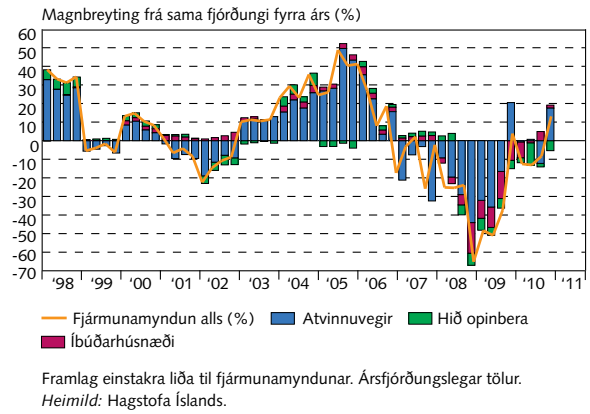
II-3

Einkaneysla, samneysla og fjármunamyndun



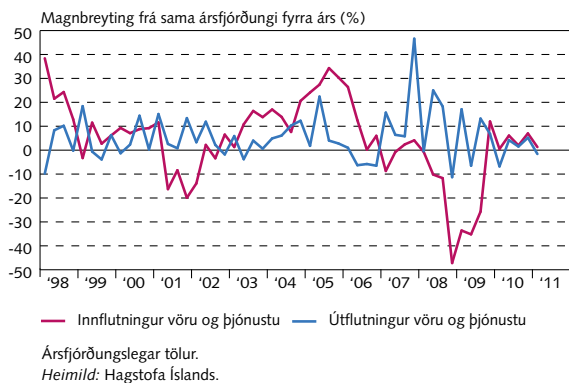
II-4

Fjármunamyndun



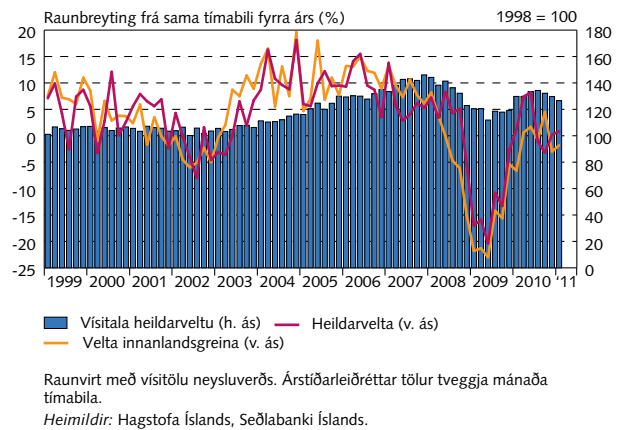
II-5

Utanríkisviðskipti



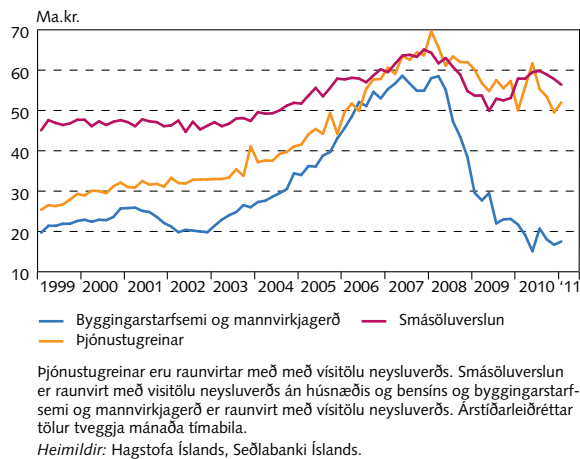
II-6

Velta samkvæmt virðisaukaskattskýrslum



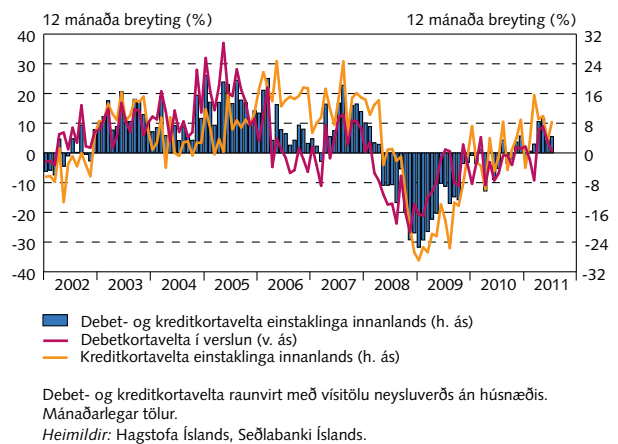
II-7

Velta samkvæmt virðisaukaskattskýrslum



II-8

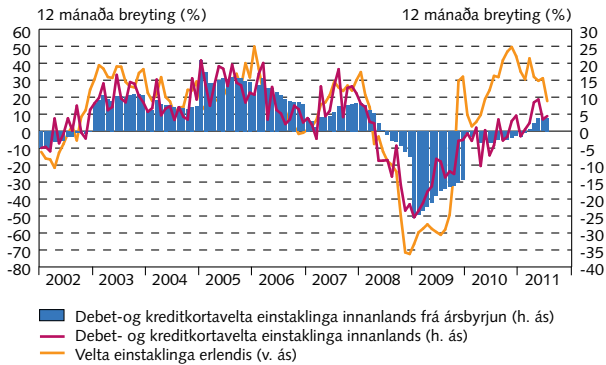
Greiðslukortavelta



II Framleiðsla og eftirspurn

II-9

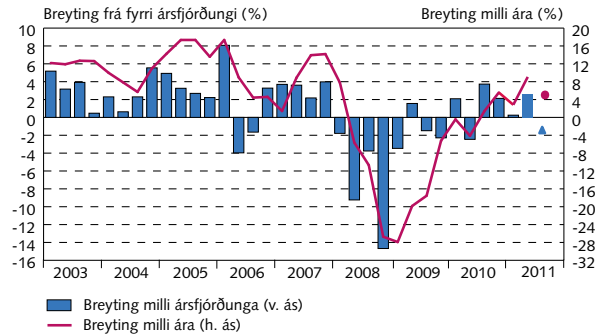
Greiðslukortavelta



Debet- og kreditkortavelta raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Velta erlendis raunvirt með vísitölu meðalgengis. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-10

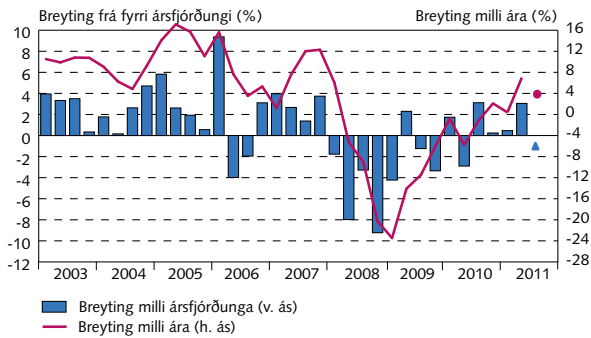
Debet- og kreditkortavelta einstaklinga alls



Árstíðarleiðrétt debet- og kreditkortavelta innanlands raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Velta erlendis raunvirt með vísitölu meðalgengis. Ársfjórðungslegar tölur. Gögn fyrir 3. ársfjórðung 2011 eru m.v. júlí.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-11

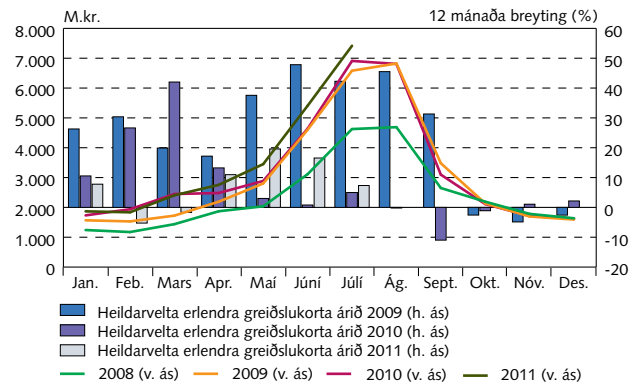
Debet- og kreditkortavelta einstaklinga innanlands



Árstíðarleiðrétt debet- og kreditkortavelta innanlands raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Ársfjórðungslegar tölur. Gögn fyrir 3. ársfjórðung 2011 eru m.v. júlí.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-12

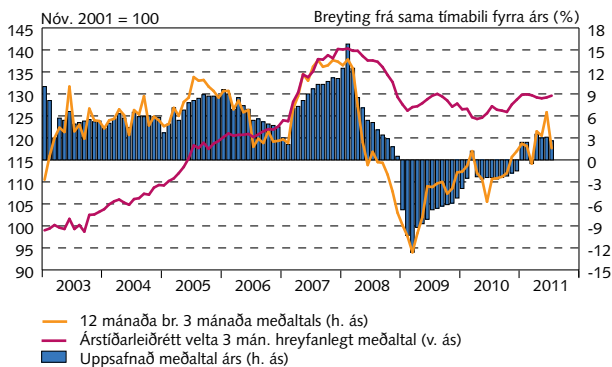
Erlend greiðslukortavelta innanlands



Greiðslukortavelta raunvirt með vísitölu neysluverðs án húsnæðis. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-13

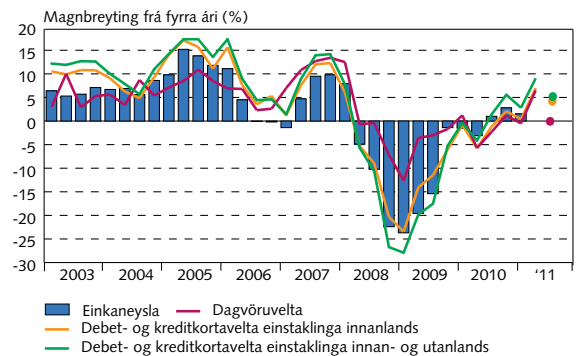
Dagvöruvelta



Raunvirt er með vísitölu dagvöruveltu. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II-14

Einkaneysla, dagvöruvelta og greiðslukortavelta

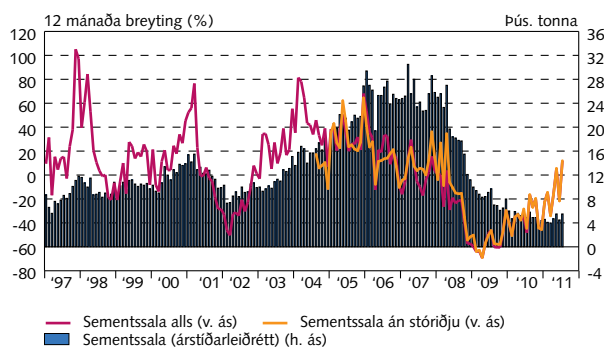


Ársfjórðungslegar tölur. Gögn fyrir 3. ársfjórðung 2011 eru m.v. júlí.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Rannsóknarsetur verslunarinnar, Seðlabanki Íslands.

II Framleiðsla og eftirspurn

II-15

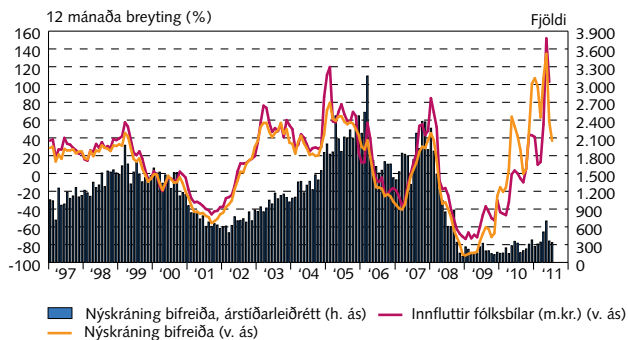
Sementssala



3 mánaða hreyfanlegt meðaltal. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Aalborg Portland Ísland hf., BM Vallá, Sementsverksmiðjan hf., Seðlabanki Íslands.

II-16

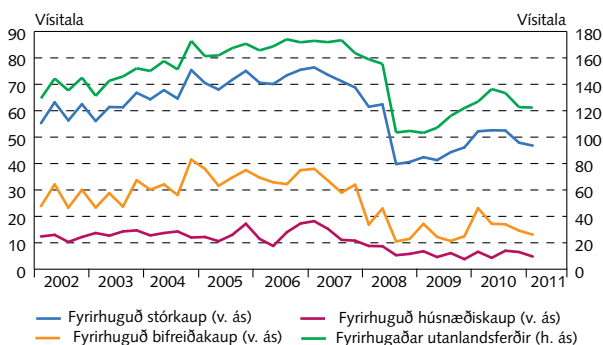
Innflutningur og nýskráning bifreiða



3 mánaða hreyfanlegt meðaltal. Nýskráningar bifreiða ná yfir nýjar og notaðar bifreiðar í öllum flokkum (fólks-, hópferða-, vöru- og sendibifreiðir). Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Bilgreinasambandið, Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

II-17

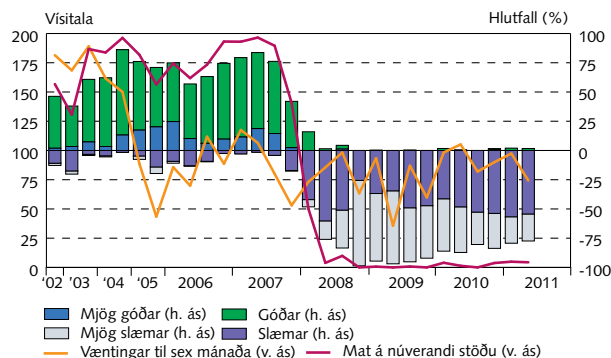
Vísitölur fyrirhugaðra stórkaupa



Vísitölur fyrirhugaðra stórkaupa eru byggðar á könnun Capacent Gallup á væntingum neytenda. Vísitala fyrirhugaðra stórkaupa er meðaltal hinna þrjú vísitalanna. Ársfjórðungslegar tölur.
Heimild: Capacent Gallup.

II-18

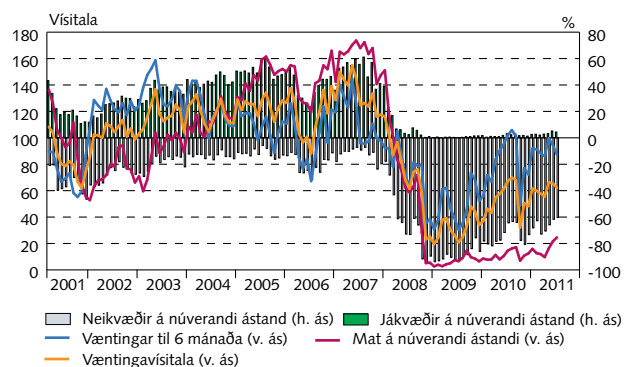
Vísitölur efnahagslífsins



Vísitölur efnahagslífsins eru byggðar á könnun Capacent Gallup á viðhorfi 400 stærstu fyrirtækja landsins. Súlurnar sýna mat á núverandi stöðu efnahagslífsins.
Heimild: Capacent Gallup.

II-19

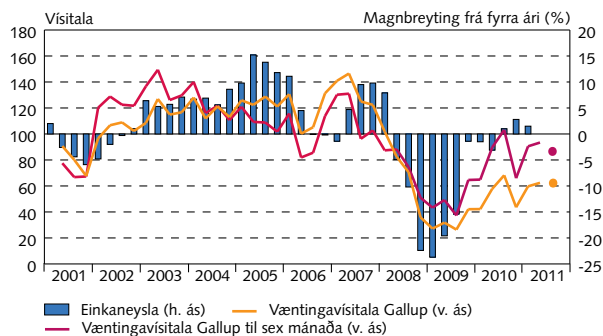
Væntingavísitölur Gallup



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Capacent Gallup.

II-20

Einkaneysla og væntingavísitala Gallup

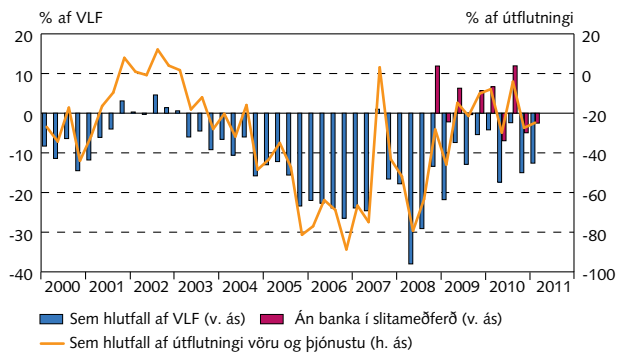


Punktur sýna gildi fyrir júlí. Ársfjórðungslegar tölur.
Heimildir: Capacent Gallup, Hagstofa Íslands.

III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-1

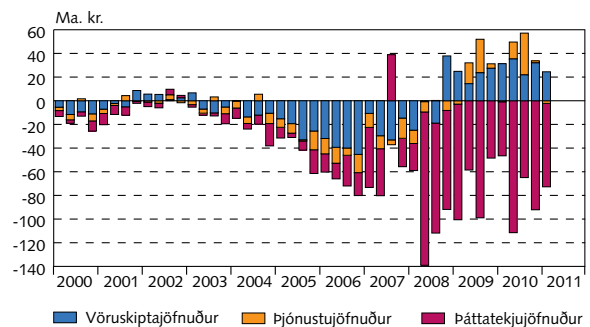
Viðskiptajöfnuður



Ársfjórðungslegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-2

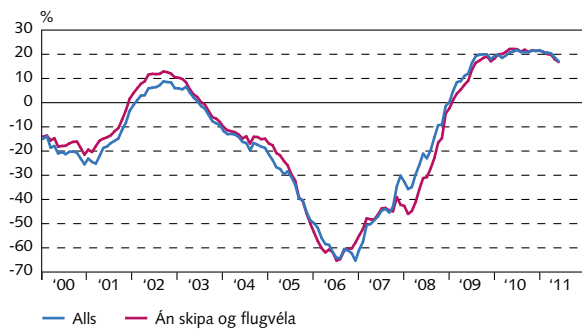
Undirþættir viðskiptajafnaðar



Rekstrarframlög eru talin með þáttatekjum. Ársfjórðungslegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-3

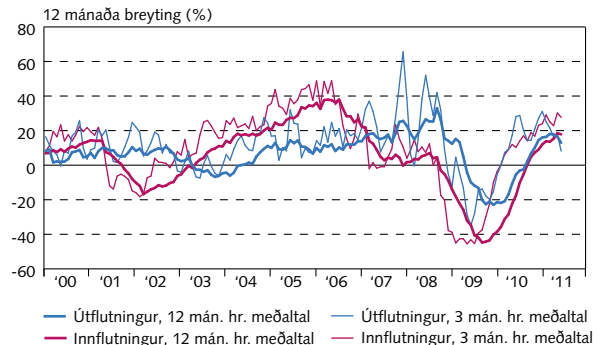
Vöruskiptajöfnuður sem hlutfall af vöruútflutningi



Hreyfanlegt 12 mánaða meðaltal. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-4

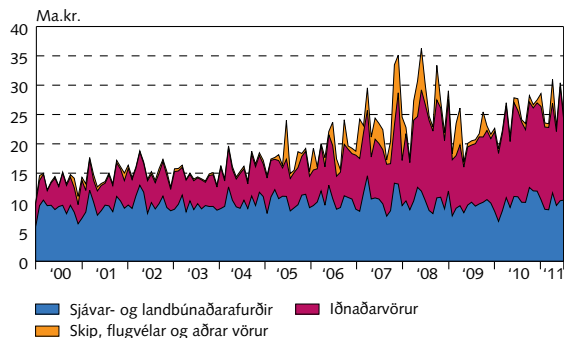
Vöruinnflutningur og vöruútflutningur á föstu gengi



Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-5

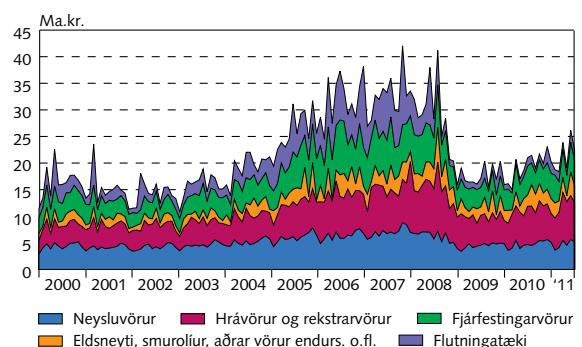
Undirþættir vöruútflutnings



Fast gengi m.v. mánaðarmeðaltal útflutningsveginnar meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-6

Undirþættir vöruinnflutnings

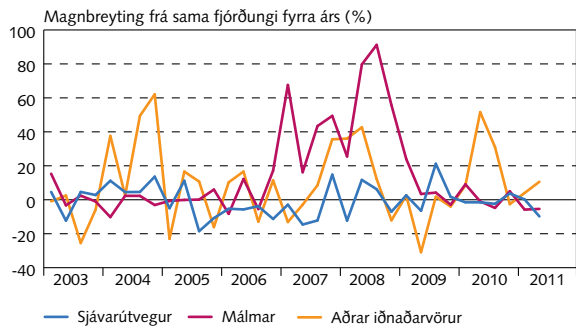


Fast gengi m.v. mánaðarmeðaltal innflutningsveginnar meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-7

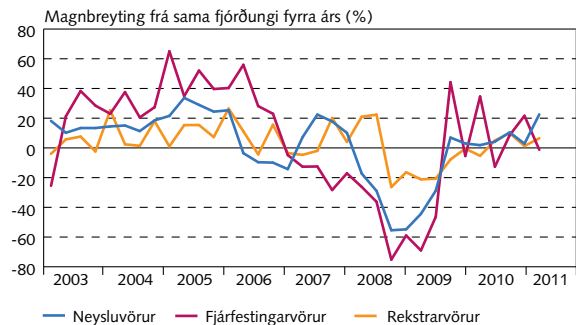
Magnbreyting helstu útflutningsvara



Ársfjórðungslegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-8

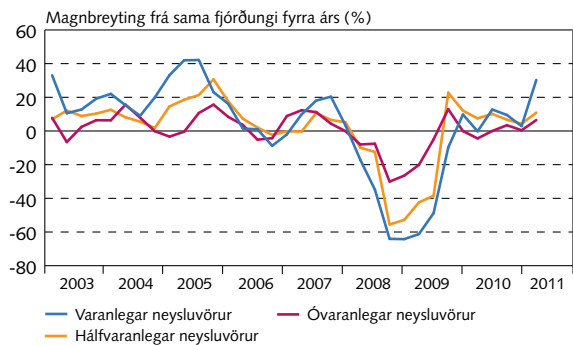
Magnbreyting helstu innflutningsvara



Fjárfestingarvörur eru með skipum og flugvélum. Ársfjórðungslegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-9

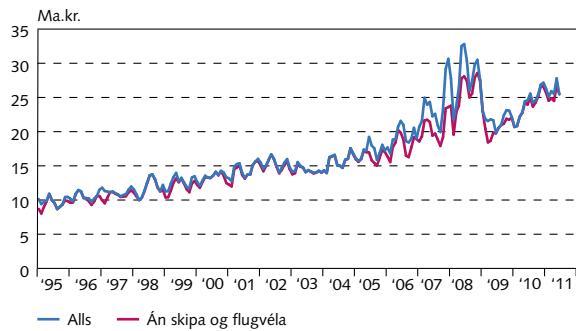
Magnbreyting innfluttra neysluvara



Óvaranlegar neysluvörur eru einnota vörur, s.s. tóbak og lyf. Hálfvaranlegar neysluvörur eru vörur sem hvorki eru einnota né varanlegar, t.d. fatnaður. Varanlegar neysluvörur eru vörur með langan líftíma, s.s. heimilistæki. Ársfjórðungslegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-10

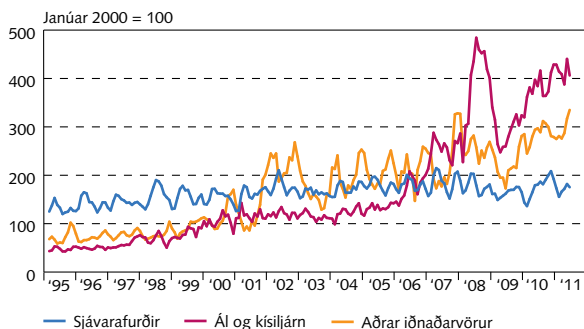
Vöruútflutningur



Verðmæti vöruútflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu gengi m.v. útflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-11

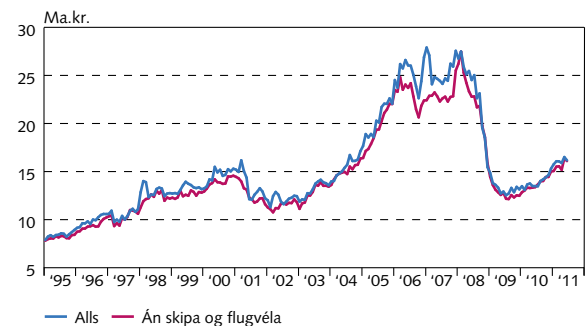
Vöruútflutningur eftir vöruflokkum



Verðmæti vöruútflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu gengi m.v. útflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III-12

Árstíðarleiðréttur innflutningur

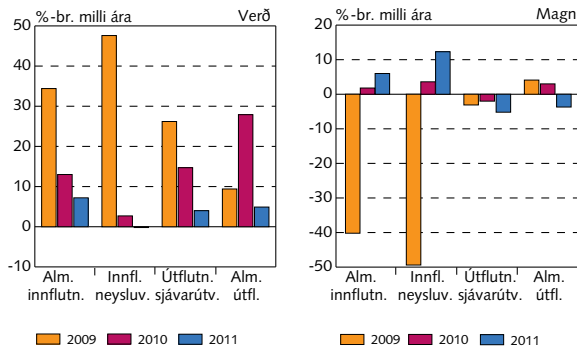


Verðmæti vöruinnflutnings reiknað sem 3 mánaða hreyfanlegt meðaltal á föstu verði og gengi m.v. vísitölu erlends verðlags og innflutningsvegna meðalgengisvísitölu (vöruskiptavog við). Vísitala erlends verðlags er fengin með því að vege saman vísitölur verðlags í helstu viðskiptalöndum með gengisvog. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

III-13

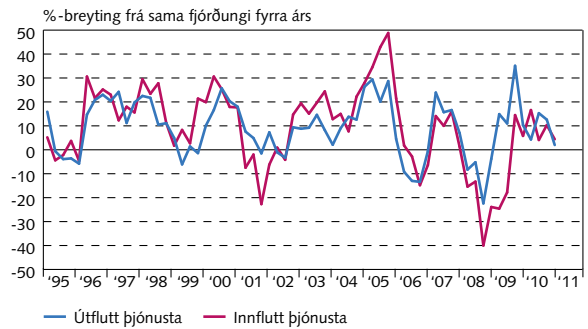
Verð- og magnþróun í vöruviðskiptum Janúar - júní



Uppsafnaðar verð- og magnvísitölur frá ársbyrjun. Almennur innflutningur jafngildir heildarvöruinnflutningi að frátöldum skipum, flugvélum og ýmsum vörum (afgangslíður). Almennur útflutningur jafngildir heildarvöruútflutningi að frádrægnum skipum, flugvélum og ýmsum vörum (afgangslíður). Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-14

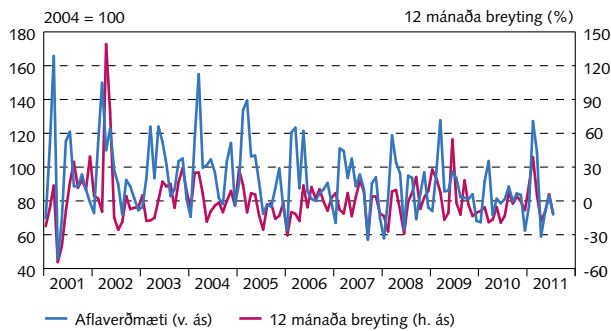
Þjónustujöfnuður



Ársfjórðungslegar tölur á föstu gengi.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

III-15

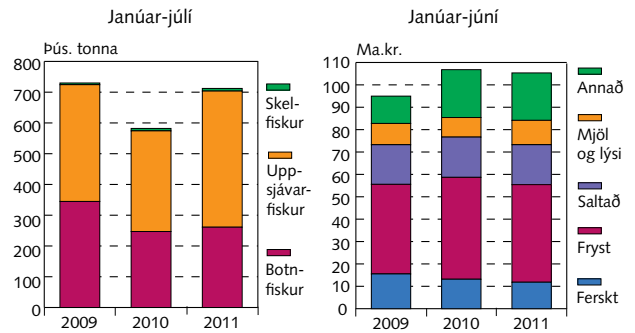
Aflaverðmæti



Mánaðarlegar tölur á föstu verðlagi.
Heimild: Hagstofa Íslands.

III-16

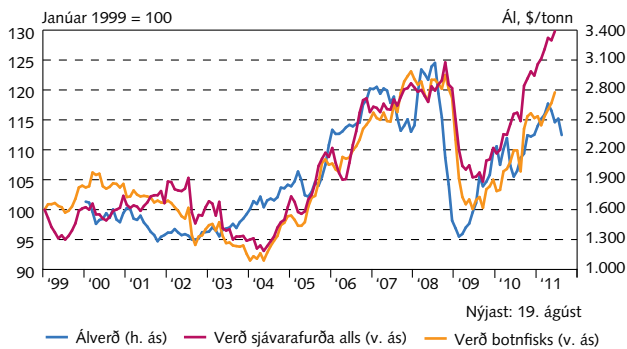
Afli og útflutningsverðmæti sjávarafurða



Uppsafnað aflamagn frá ársbyrjun. Uppsafnað verðmæti útfluttra sjávarafurða frá ársbyrjun, f.o.b.-tölur á nafnvirði. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Fiskistofa, Hagstofa Íslands.

III-17

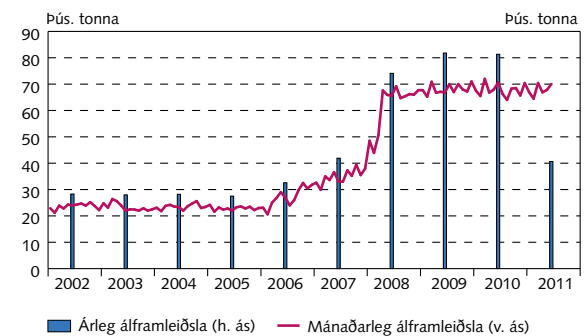
Útflutningsverðlag



Verð á sjávarafurðum í erlendri mynt er reiknað með því að deila í verð sjávarafurða í íslenskum krónum með vöruskiptavog m.v. útflutning. Álverð frá LME er í Bandaríkjadöllum. Mánaðarleg meðaltöl auk nýjasta álverðs.
Heimildir: Hagstofa Íslands, London Metal Exchange, Seðlabanki Íslands.

III-18

Álframleiðsla

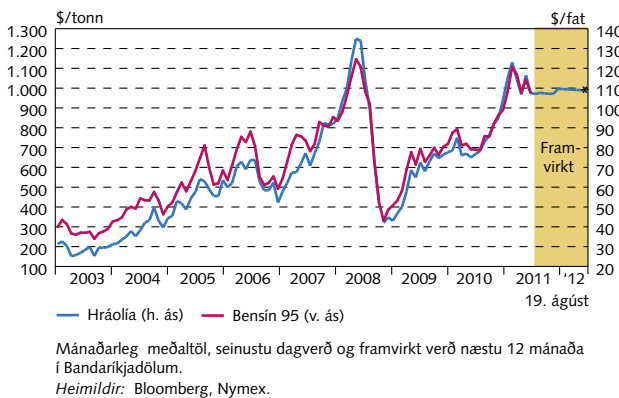


Mánaðarlegar tölur. Árleg álframleiðsla ársins 2011 er framleiðsla janúar-júní.
Heimild: Hagstofa Íslands.

III Utanríkisviðskipti og ytri skilyrði

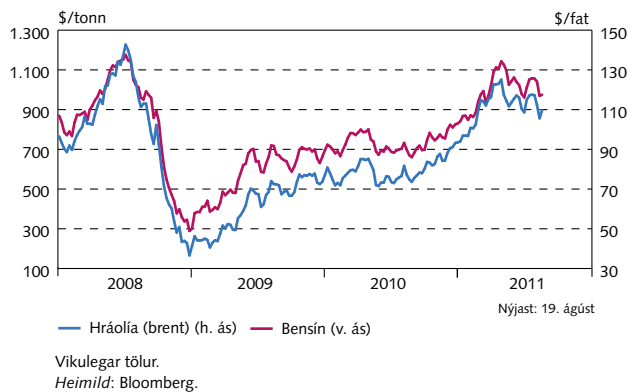
III-19

Olíu- og bensínverð á heimsmarkaði



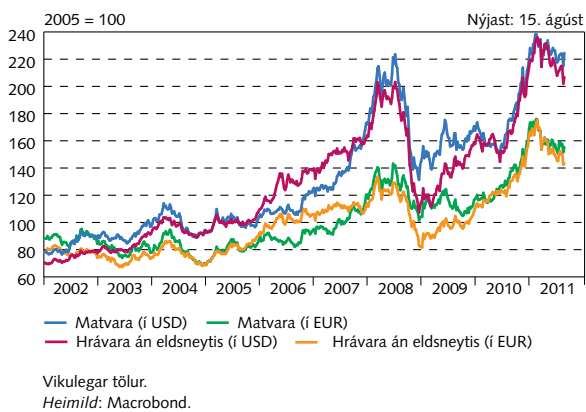
III-20

Olíu- og bensínverð á heimsmarkaði



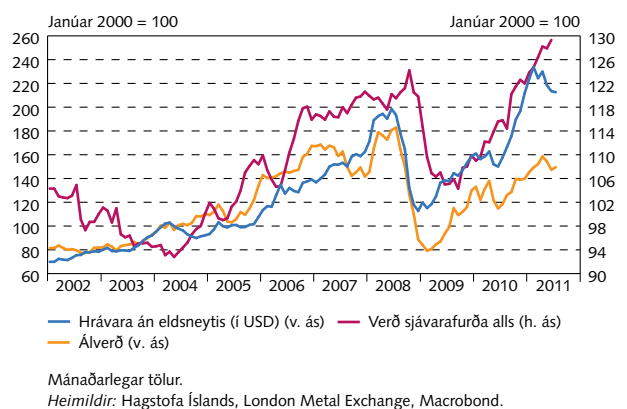
III-21

Hrávöruverð á heimsmarkaði



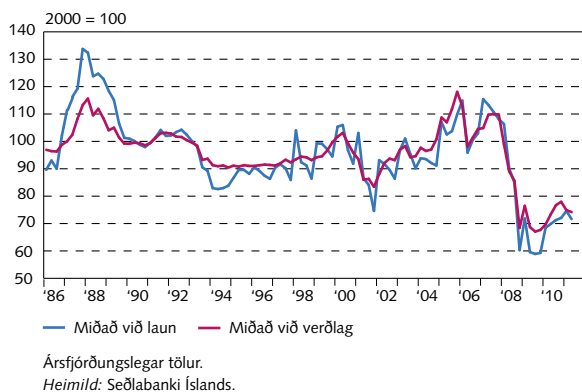
III-22

Hrávöruverð á heimsmarkaði og útflutningsverð Íslands



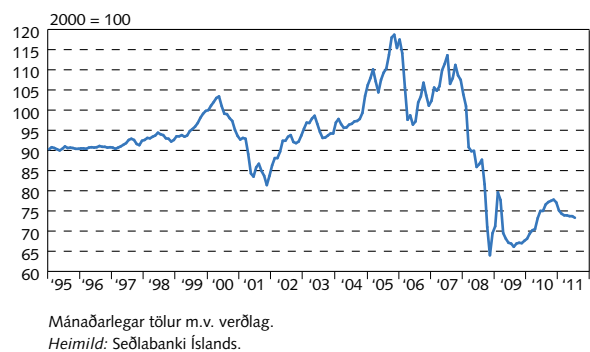
III-23

Raugengi



III-24

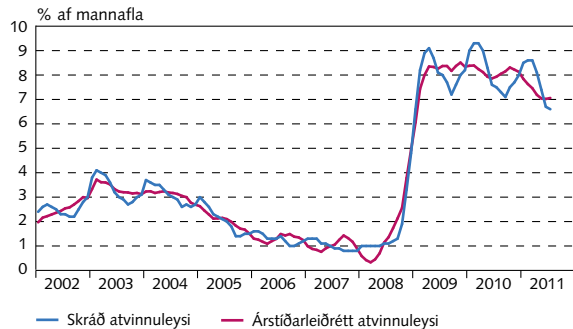
Raugengi



IV Vinnumarkaður og tekjur

IV-1

Atvinnuleysi

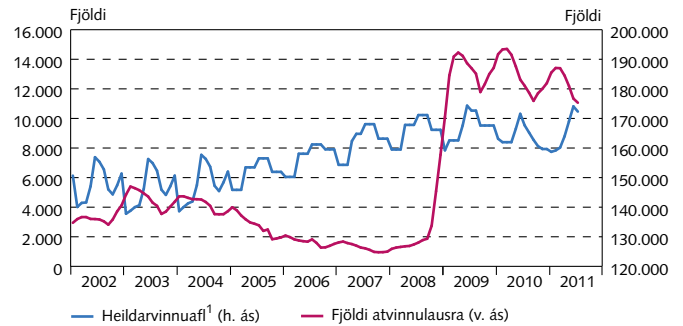


Skráð atvinnuleysi er meðalfjöldi einstaklinga sem skráðir eru á atvinnumiðlunum á öllu landinu, sem hlutfall af áætluðum mannafla á vinnumarkaði í hverjum mánuði. Mánaðarlegar tölur.

Heimildir: Vinnuáætlun, Seðlabanki Íslands.

IV-2

Fjöldi atvinnulausra og heildarvinnuafi



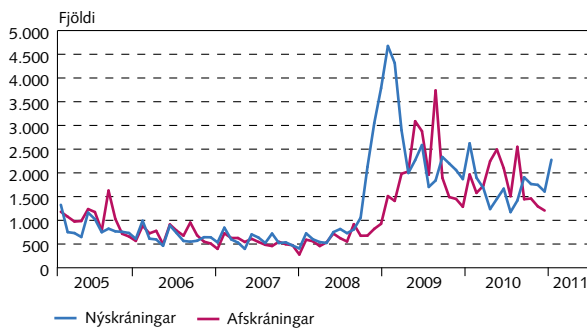
Meðalfjöldi einstaklinga sem skráðir eru á atvinnumiðlunum á öllu landinu, sem hlutfall af áætluðum mannafla á vinnumarkaði í hverjum mánuði.

1. Áætlun Vinnuáætlunarfélags. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Vinnuáætlun.

IV-3

Nýskráningar og afskráningar á atvinnuleysissskrá

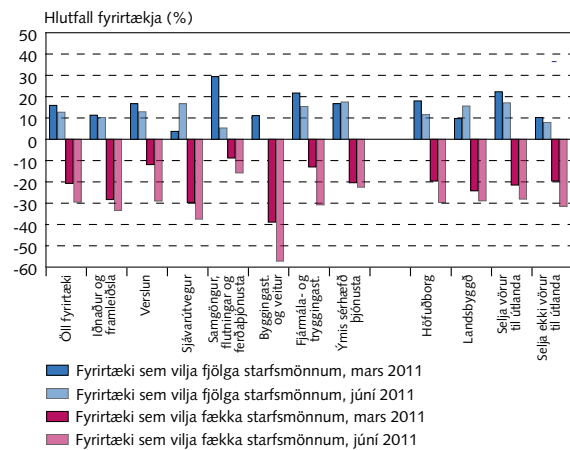


Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Vinnuáætlun.

IV-4

Fyrirtæki sem hyggja á starfsmannabreytingar á næstu 6 mánuðum

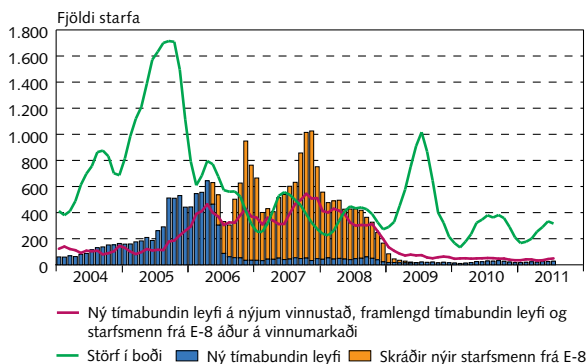


Tölur byggðar á könnun Capacent Gallup á viðhorfi 400 stærstu fyrirtækja landsins.

Heimild: Capacent Gallup.

IV-5

Laus störf og erlendis starfsmenn

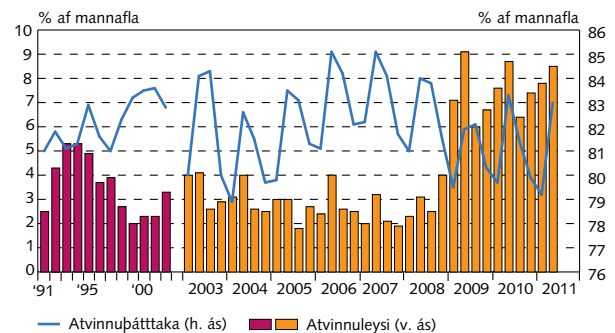


3 mánaða hreyfanlegt meðaltal. Til E-8 landanna teljast Eistland, Lettland, Litháen, Pólland, Slóvakía, Slóvenía, Tékkland og Ungverjaland. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Vinnuáætlun.

IV-6

Atvinnuleysi og -þátttaka



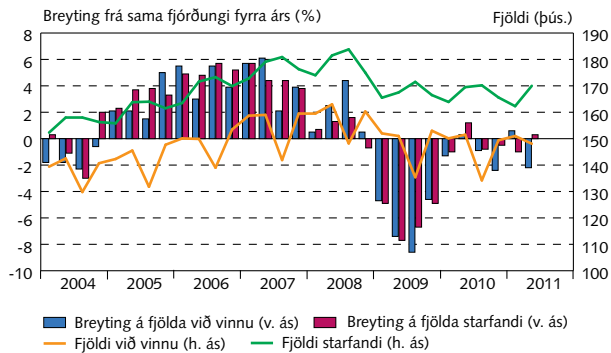
Fram til ársins 2003 náði vinnumarkaðskönnun Hagstofu einungis til sitt hvorrar vikunnar í apríl og nóvember en frá janúar 2003 er könnunin samfelld og niðurstöður birtar ársfjórðungslega. Niðurstöður frá janúar 2003 eru því ekki fyllilega sambærilegar við fyrri tölur. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV Vinnumarkaður og tekjur

IV-7

Starfandi og fjöldi við vinnu

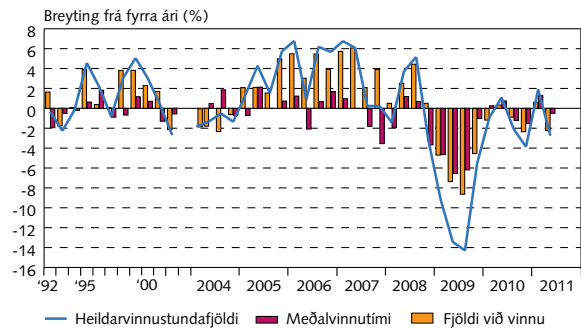


Starfandi teljast þeir sem unnu a.m.k. eina klst. í viðmiðunarvikunni eða voru fjarverandi frá vinnu sem þeir að öllu jöfnu voru ráðnir til. Við vinnu teljast þeir sem hafa unnið 1 klst. eða fleiri í viðmiðunarvikunni. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-8

Breytingar á vinnuafli

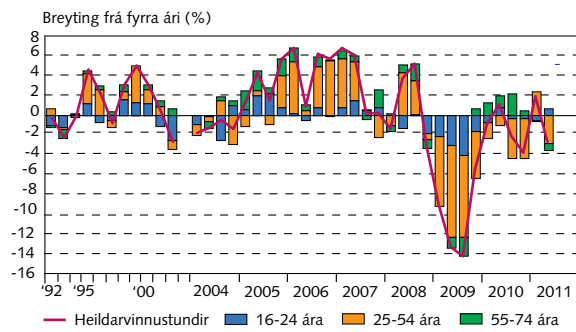


Fram til ársins 2003 náði vinnumarkaðskönnun Hagstofu einungis til sitt hvorrar vikunnar í apríl og nóvember en frá janúar 2003 er könnunin samfelld og niðurstöður birtar ársfjórðungslega. Niðurstöður frá janúar 2003 eru því ekki fullilega sambærilegar við fyrri tölur. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-9

Breytingar á vinnuafli

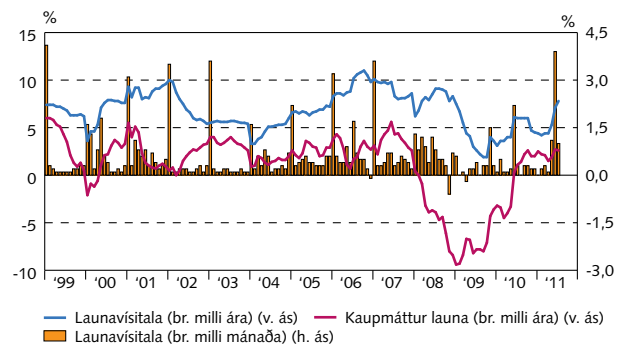


Framlag aldurshópa til breytingar á heildarvinnustundafjölda. Fram til ársins 2003 náði vinnumarkaðskönnun Hagstofu einungis til sitt hvorrar vikunnar í apríl og nóvember en frá janúar 2003 er könnunin samfelld og niðurstöður birtar ársfjórðungslega. Niðurstöður frá janúar 2003 eru því ekki fullilega sambærilegar við fyrri tölur. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-10

Laun og kaupmáttur

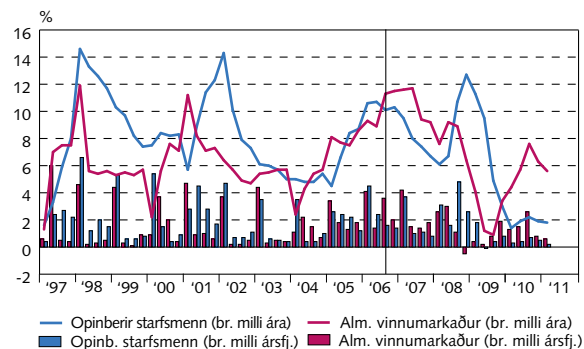


Kaupmáttur er launavísitala staðvört með vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV-11

Launabreytingar eftir geirum

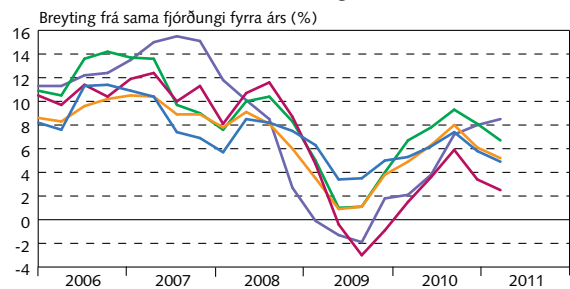


Fram til ársins 2006 eru annars vegar laun á almennum markaði og hins vegar laun hjá opinberum starfsmönnum og bankamönnum undirlíðir launavísitölunnar, en frá og með 2006 eru laun bankamanna reiknuð með launum á almennum markaði. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

IV-12

Vísitala launa á almennum vinnumarkaði eftir atvinnugreinum



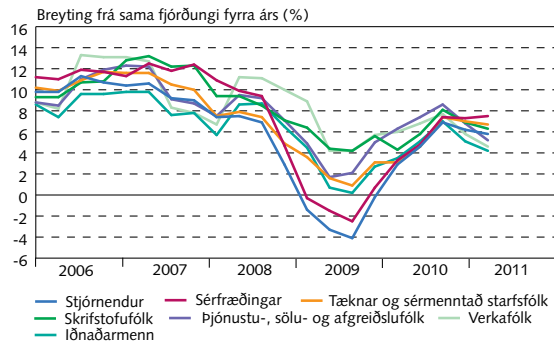
Atvinnugreinar eru skilgreindar skv. ÍSAT 95 atvinnugreinaflokkun. ÍSAT95 er flokkunarstaðall sem byggður er á atvinnugreinaflokkunarferi Evrópusambandsins. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

IV Vinnumarkaður og tekjur

IV-13

Vísitala launa á almennum vinnumarkaði eftir starfstéttum



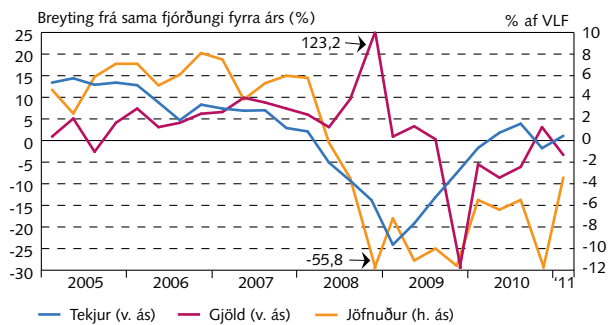
Starfstéttir eru skilgreindar samkvæmt ÍSTARF 95 flokkunarkerfinu. ÍSTARF 95 er flokkunarstaðall sem byggður er á starflokunarkerfi Alþjóðavinnuá-
stofnunarinnar, ISCO-88. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

V Opinber fjármál

V-1

Tekjur, gjöld og jöfnuður hins opinbera

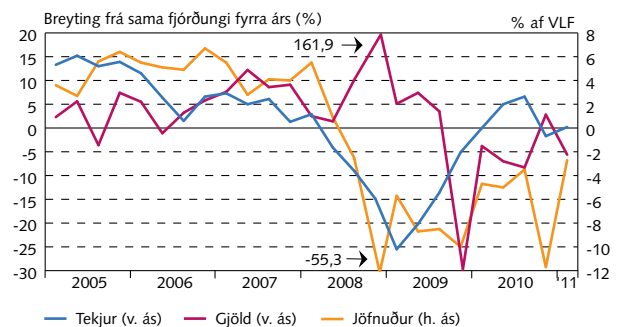


Hlutfall af vergri landsframleiðslu síðustu fjögurra ársfjórðunga. Raunvirt er með vísitölu neysluverðs. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

V-2

Tekjur, gjöld og jöfnuður ríkissjóðs

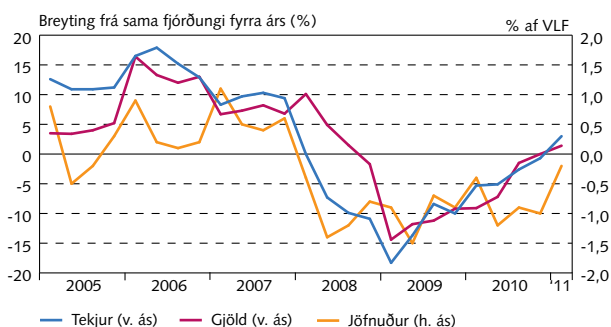


Hlutfall af vergri landsframleiðslu síðustu fjögurra ársfjórðunga. Raunvirt er með vísitölu neysluverðs. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

V-3

Tekjur, gjöld og jöfnuður sveitarfélaga

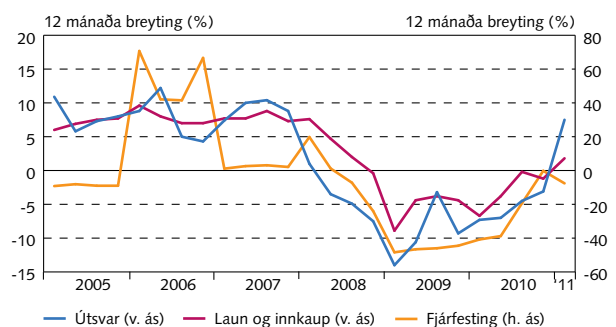


Hlutfall af vergri landsframleiðslu síðustu fjögurra ársfjórðunga. Raunvirt er með vísitölu neysluverðs. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

V-4

Tekjur og gjöld sveitarfélaga

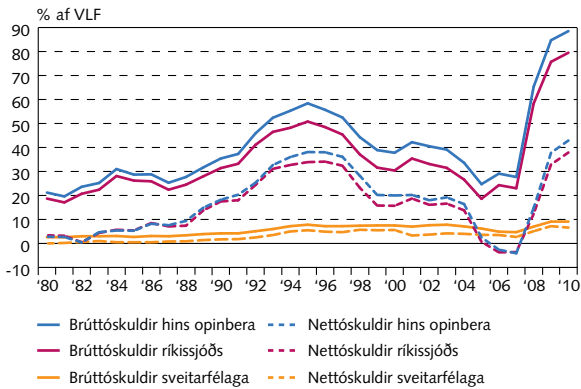


Hlutfall af vergri landsframleiðslu síðustu fjögurra ársfjórðunga. Raunvirt er með vísitölu neysluverðs. Ársfjórðungslegar tölur.

Heimild: Hagstofa Íslands.

V-5

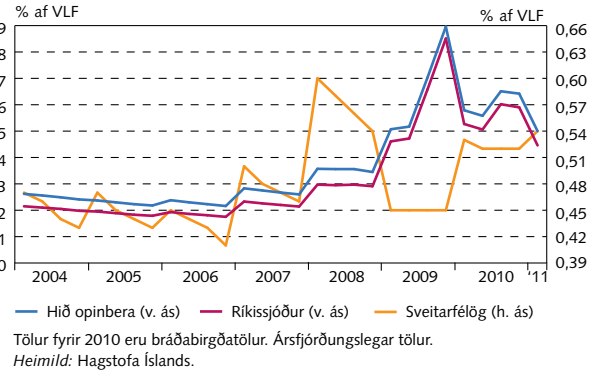
Skuldir hins opinbera, ríkissjóðs og sveitarfélaga



Skuldir eru án lífeyrisskuldbindinga og hlutabréfaeignar.
 Viðskiptaskuldir nettaðar út á eignahlið.
 Heimildir: Fjármálaráðuneytið, Hagstofa Íslands.

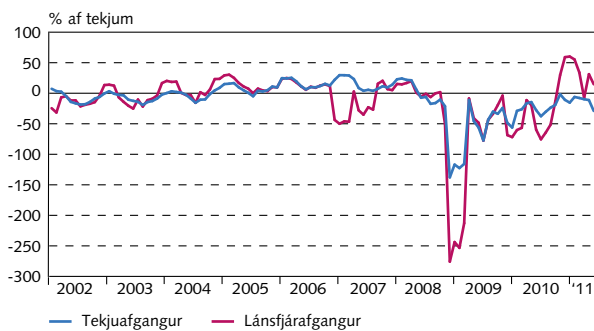
V-6

Vaxtagjöld hins opinbera, ríkissjóðs og sveitarfélaga



V-7

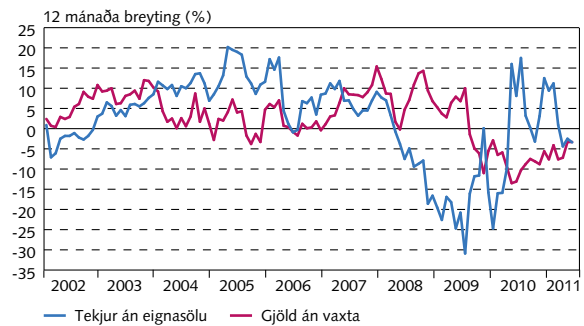
Tekjuafgangur og hreinn lánsfjárafgangur ríkissjóðs



4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs.
 Eignasölutekjur meðtaldar. Mánaðarlegar tölur.
 Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-8

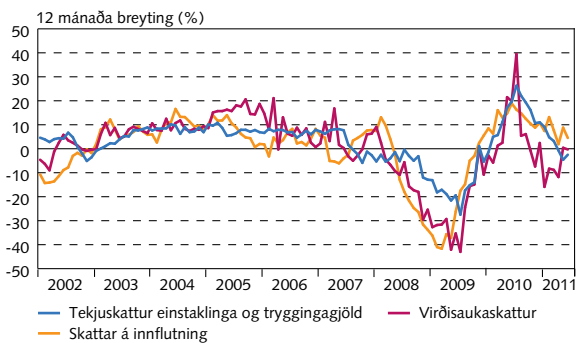
Reglulegar tekjur ríkissjóðs án eignasölu og gjöld án vaxta



4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.
 Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-9

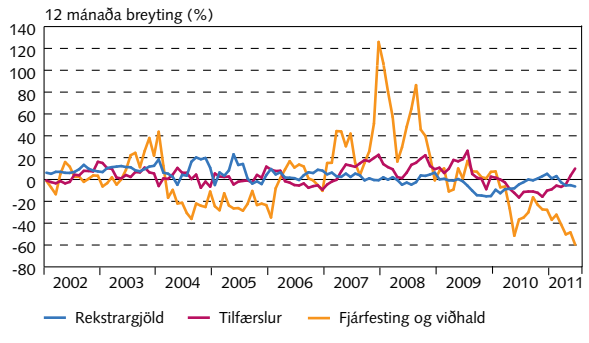
Próun skatttekna ríkissjóðs



4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Mánaðarlegar tölur.
 Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V-10

Ríkisútgjöld eftir tegundum

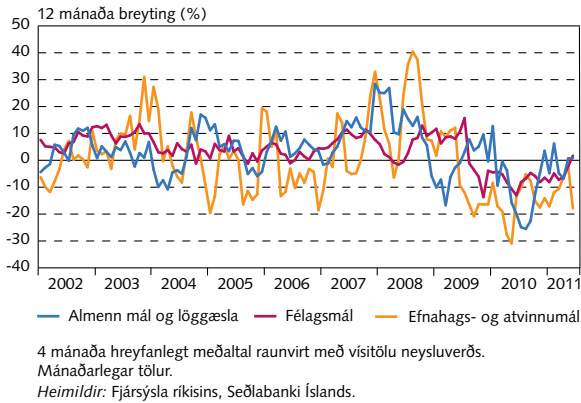


4 mánaða hreyfanlegt meðaltal raunvirt með vísitölu neysluverðs. Í desember 2008 eru 192 ma.kr. óregluleg gjöld vegna bankahruns ekki sýnd.
 Mánaðarlegar tölur.
 Heimildir: Fjársýsla ríkisins, Seðlabanki Íslands.

V Opinber fjármál

V-11

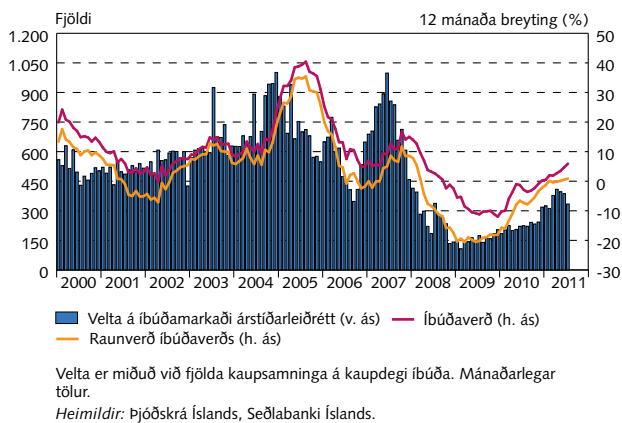
Þróun ríkisútgjalda, helstu málaflokkar



VI Eignamarkaðir

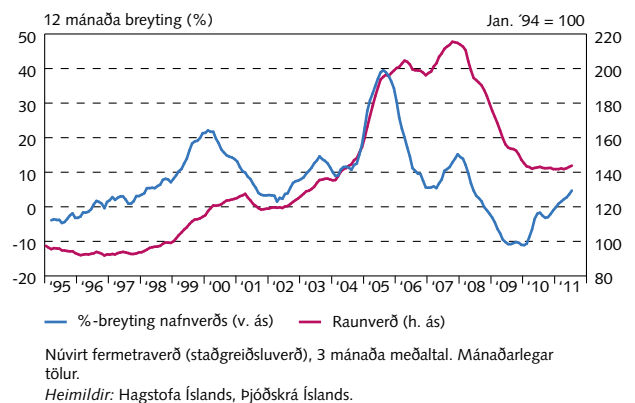
VI-1

Íbúðaverð og velta á höfuðborgarsvæðinu



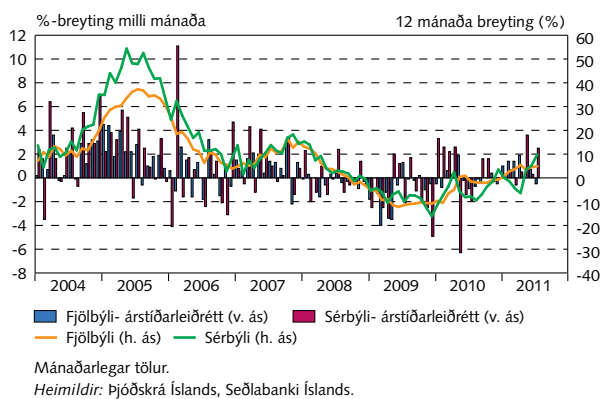
VI-2

Fasteignaverð á höfuðborgarsvæði



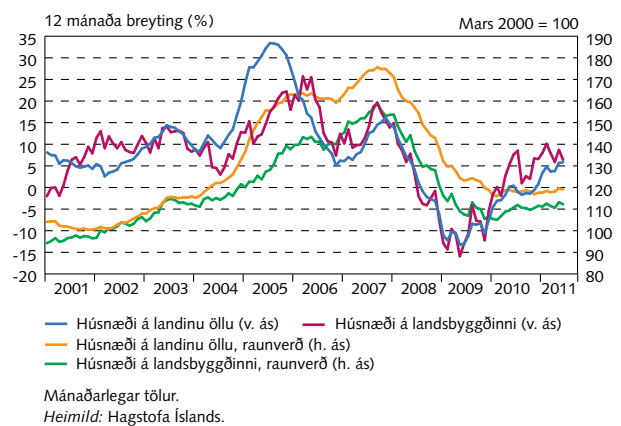
VI-3

Íbúðaverð á höfuðborgarsvæðinu



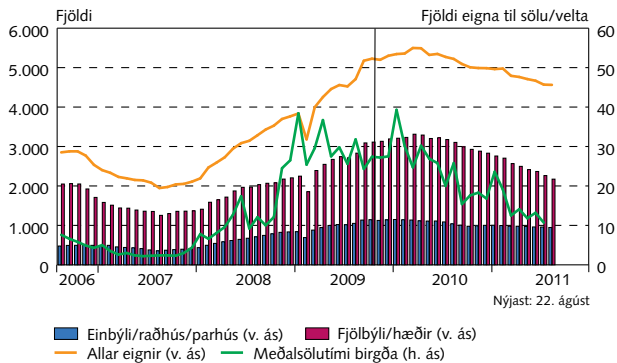
VI-4

Markaðsverð húsnæðis



VI-5

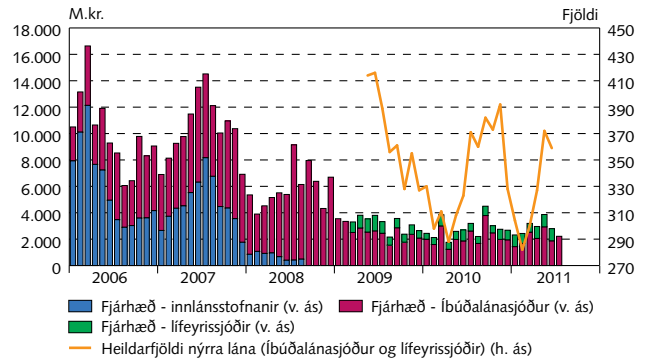
Auglýstar fasteignir og meðalsölutími birgða



Mánaðarlegt meðaltal auglýsinga á fasteignavef mbl.is. Komið er í veg fyrir margtalinngu sömu eignar með því að nota fastanúmer. Mánaðarleg velta er skv. þinglýsingu á kaupsamningi eignar. Meðalsölutími birgða er sá tími (mánuðir) sem tekur að selja eignir sem auglýstar eru til sölu miðað við veltu viðkomandi mánaðar. Í byrjun febrúar 2009 hóf Morgunblaðið gjaldtöku vegna fasteignauglýsinga á vefnum sem leiddi til fækkunar auglýsinga
 Heimildir: Fasteignavefur Morgunblaðsins, Þjóðskrá Íslands.

VI-6

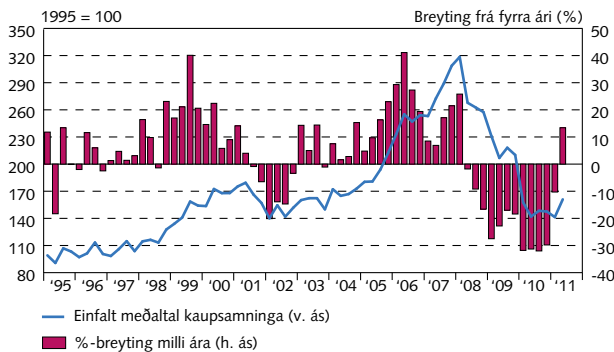
Fjöldi og fjárhæð nýrra íbúðalána



Upplýsingar um ný útlán lífeyrissjóða byggja á úrtaki sem nær nú yfir 20 stærstu lífeyrissjóði. Á könnunartímabilinu hefur lífeyrissjóðum í úrtakinu verið fjölgað úr 18 í 20. Úrtakið nær nú yfir tæplega 97% af hreinni eign lífeyrissjóðanna. Upplýsingar frá innlánsstofnunum vantar frá og með september 2008. Mánaðarlegar tölur. Fjöldi nýrra lána er sýndur sem 3 mánaða hlaupandi meðaltal.
 Heimildir: Íbúðalánasjóður, Seðlabanki Íslands.

VI-7

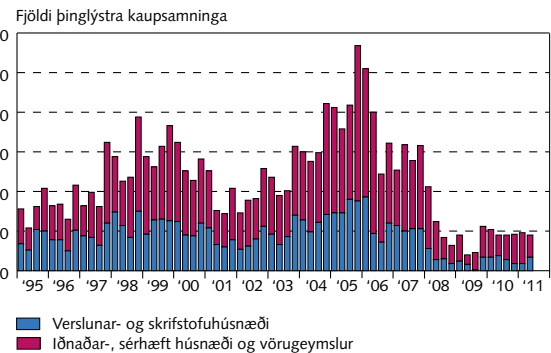
Rauverð atvinnuhúsnæðis á höfuðborgarsvæðinu



Vegið meðaltal iðnaðar-, verslunar- og skrifstofuhúsnæðis. Óvissa er veruleg vegna fárra og ósamleitra mælinga. Ársfjórðungslegar tölur.
 Heimildir: Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

VI-8

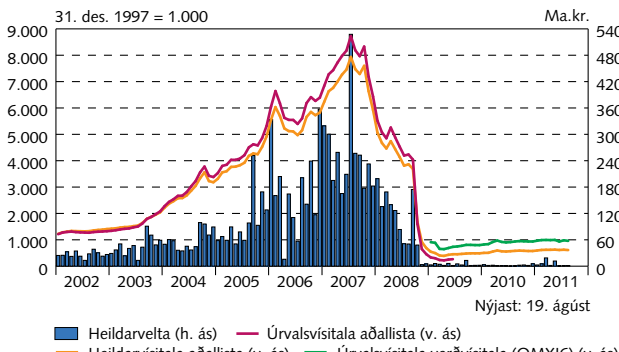
Velta atvinnuhúsnæðis eftir tegund starfsemi



Miðað er við kaupdag til og með maí 2006 en þinglýsingardag eftir það.
 Heimildir: Þjóðskrá Íslands, Seðlabanki Íslands.

VI-9

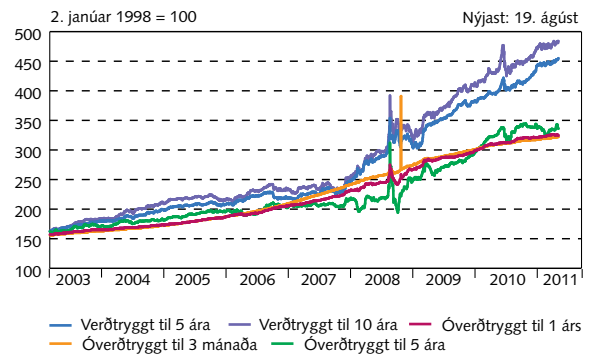
Hlutafjármarkaður



Mánaðarleg heildarvelta skráðra hlutabréfa og mánaðarlegt meðaltal úrvalsvísitalna.
 Heimild: Nasdaq OMX Iceland.

VI-10

Skuldabréfavitistölur

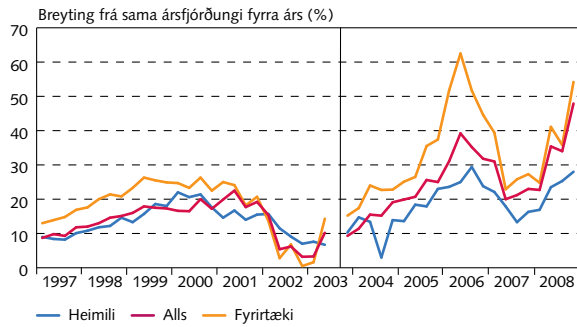


Vitistölurnar eru útreikningar Nasdaq OMX Iceland á ávöxtun skuldabréfa með fastan líftíma. Daglegar tölur.
 Heimild: Nasdaq OMX Iceland.

VII Fjármálamarkaðir

VII-1

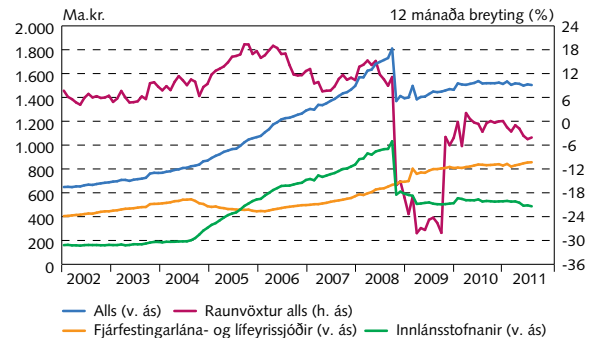
Útlánaaukning lánakerfisins



Vegna breytingar á lánaflokkum eru tölur frá og með 3. ársfjórðungi 2003 ekki fulllega sambærilegar við eldri tölur. Ársfjórðungslegar tölur. Raðirnar hafa ekki verið uppfærðar síðan í september 2008 þar sem gögn liggja ekki fyrir.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-2

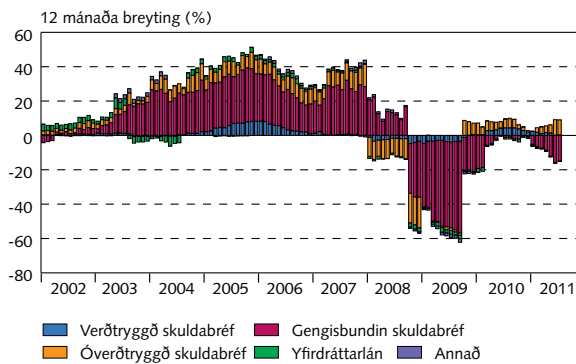
Skuldir heimila við helstu lánastofnanir



Mánaðarlegar tölur. Frá september 2008 eru skuldir við innlánsstofnanir metnar á yfirtökuverði til nýju bankanna. Raunvöxtur m.v. neysluverð. Í heildartölum eru líka tryggingafélög og Lánasjóður íslenskra námsmanna.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-3

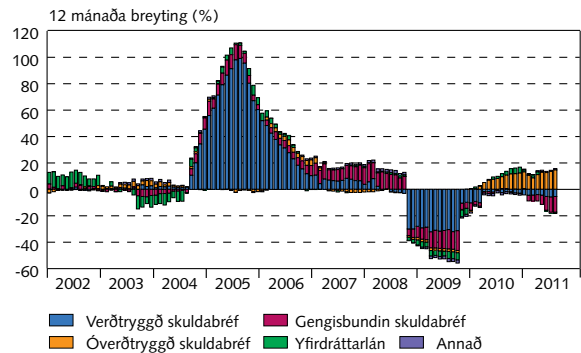
Útlán innlánsstofnana til fyrirtækja



Framlag einstakra liða til útlánsvaxtar. Frá september 2008 eru útlán metin á yfirtökuverði til nýju bankanna. Flokkurinn annað samanstendur af vixlum, innlestum ábyrgðum og eignaleigusamningum. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-4

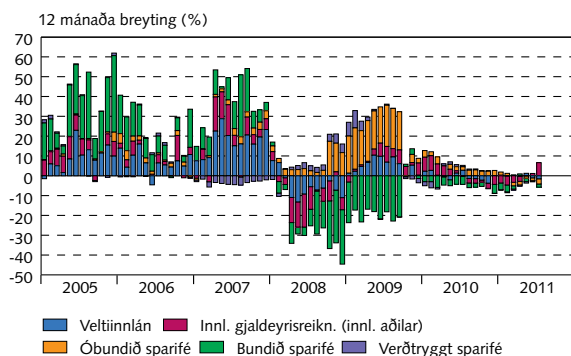
Útlán innlánsstofnana til heimila



Framlag einstakra liða til útlánsvaxtar. Frá september 2008 eru útlán metin á yfirtökuverði til nýju bankanna. Flokkurinn annað samanstendur af vixlum, innlestum ábyrgðum og eignaleigusamningum. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-5

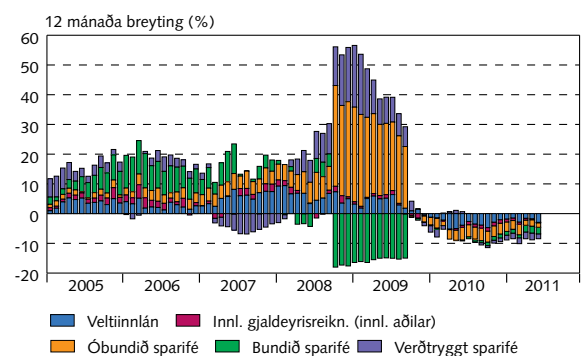
Innlán fyrirtækja



Framlag einstakra liða til innlánsvaxtar. Bundnið sparifé samanstendur af peningamarkaðsreikningum og öðru bundnu sparifé. Verðtryggt sparifé samanstendur af innlánnum vegna viðbótarlífeyrissparnaðar, verðtryggtum orlofsreikningum og verðtryggtum innlánnum. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-6

Innlán heimila

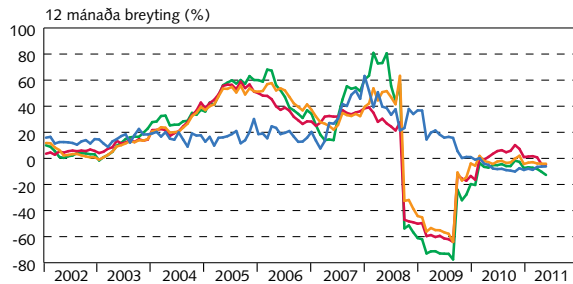


Framlag einstakra liða til innlánsvaxtar. Bundnið sparifé samanstendur af peningamarkaðsreikningum og öðru bundnu sparifé. Verðtryggt sparifé samanstendur af innlánnum vegna viðbótarlífeyrissparnaðar, verðtryggtum orlofsreikningum og verðtryggtum innlánnum. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII Fjármálamarkaðir

VII-7

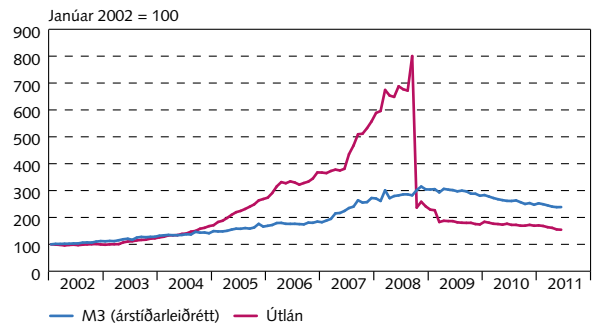
M3 og innlend útlán innlánsstofnana



Leiðrétt er fyrir áætluðum áhrifum verðlags- og gengisbreytinga á stofn verðtryggðra og gengistryggðra lána. Raungildi útlána eru raunvirt með vísitölu neysluverðs og vísitölu meðalgengis. Fyrir janúar 2002 er leiðrétt fyrir innkomu Kaupþings. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-8

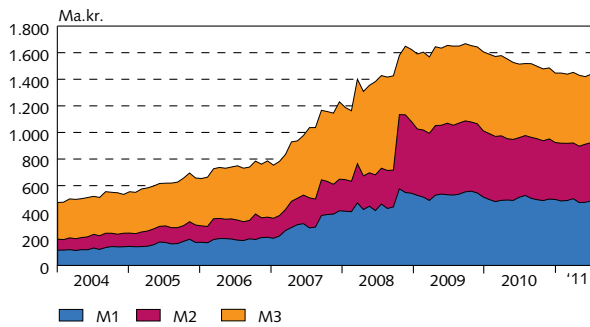
Raungildi M3 og innleindra útlána innlánsstofnana



Útlán og peningamagn (M3) á föstu verði raunvirt með vísitölu neysluverðs. Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.
Heimildir: Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-9

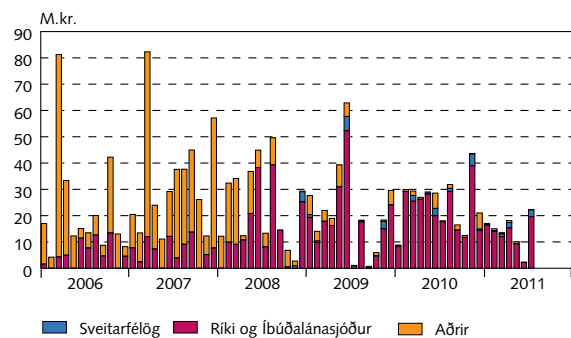
Peningamagn í umferð



Bráðabirgðatölur frá október 2008. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-10

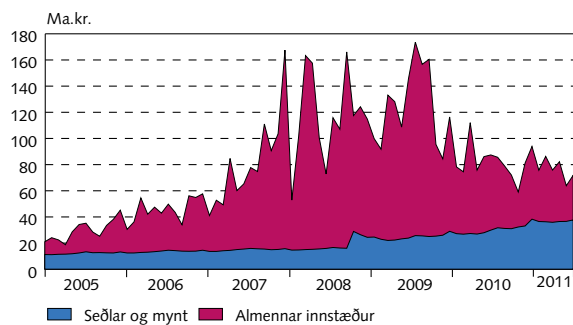
Útboð markaðsskuldabréfa



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-11

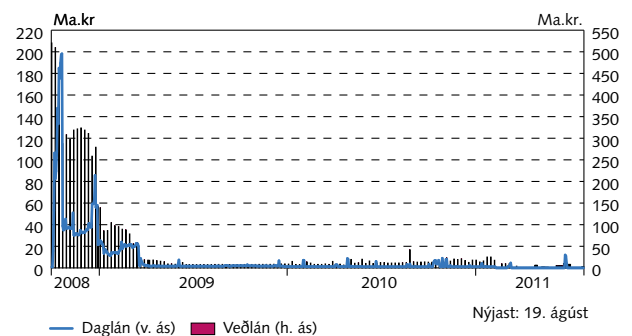
Grunnfé



Skipting grunnfjár skv. reikningum Seðlabankans. Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-12

Daglán og veðlán Seðlabanka Íslands

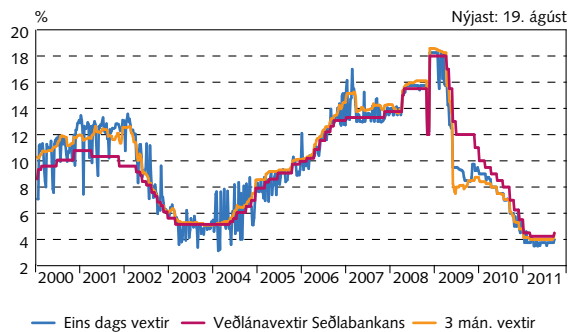


Vikulegar tölur fyrir veðlán og daglegar tölur fyrir daglán.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII Fjármálamarkaðir

VII-13

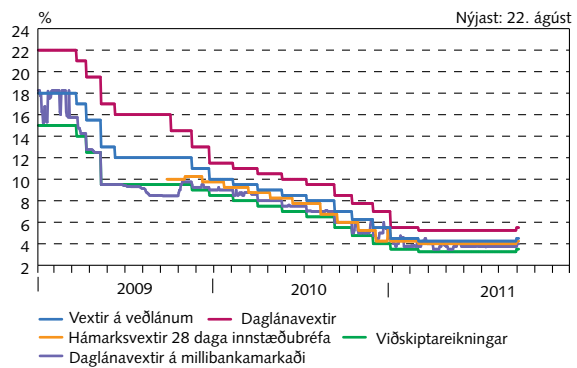
Veðlánavextir Seðlabanka Íslands og vextir á peningamarkaði



Vikulegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-14

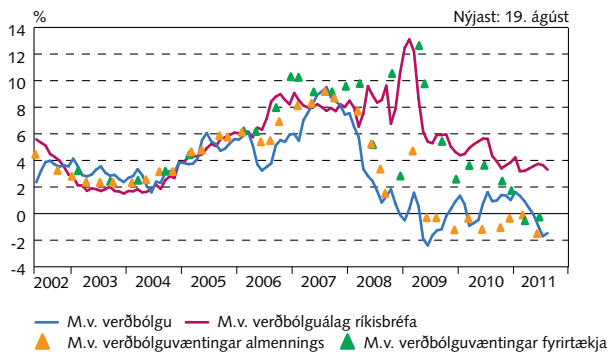
Vextir Seðlabanka og skammtíamarkaðsvextir



Daglegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-15

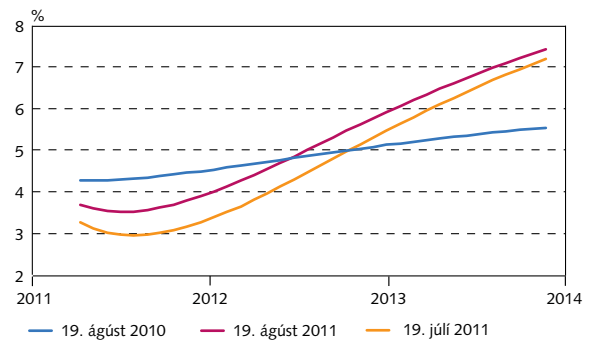
Raunvextir Seðlabanka Íslands



Raunvextir m.v. 12 mánaða verðbólgu. Raunvextir m.v. verðbólguálag ríkisbréfa reiknaðir út frá ávöxtunarkröfu ríkisbréfa (RIKB 13 0517) og sparskirteina (RIKS 15 1001) fram til júní 2004 en frá júlí 2004 hins vegar út frá ávöxtunarkröfu ríkisbréfa (RIKB 13 0517) og íbúðabréfa (HFF 150914). Frá og með apríl 2009 er miðað við innlánsvexti Seðlabankans sem virka stýrivexti en fyrir þann tíma veðlánvexti bankans.
Heimildir: Capacent Gallup, Hagstofa Íslands, Seðlabanki Íslands.

VII-16

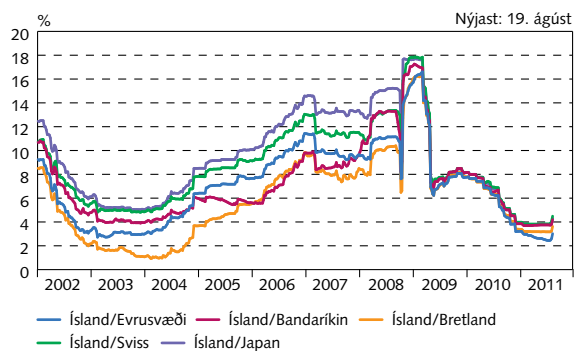
Framvirkir vextir á fjármálamarkaði



Framvirkir vextir reiknaðir út frá vöxtum á millibankamarkaði og ávöxtunarkröfu ríkisbréfa. Notuð er aðferð Nelson-Siegel. Matið er háð nokkurri óvissu vegna fárra bréfa sem liggja að baki útreikningunum.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-17

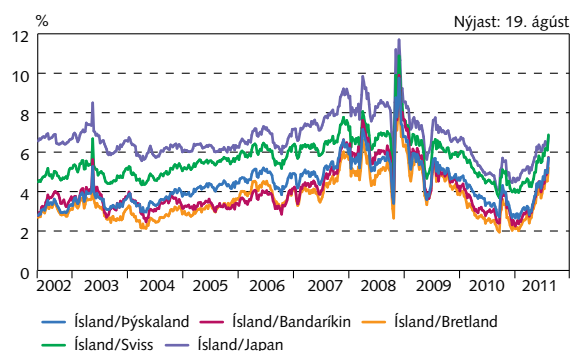
Skammtíamavxtamunur



3 mánaða millibankavextir. Vikulegar tölur.
Heimild: Macrobond.

VII-18

Langtíamavxtamunur

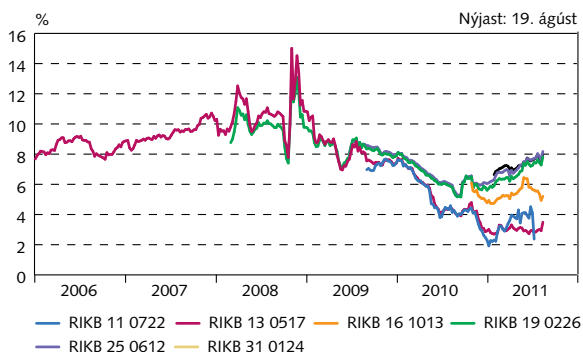


Notuð er ávöxtunarkrafa 10 ára óverðtryggðra ríkisskuldabréfa. Fyrir Ísland er RIKB 13 0517 notað fram til febrúarloka árið 2008 en eftir það RIKB 19 0226. Vikulegar tölur.
Heimildir: Macrobond, Seðlabanki Íslands.

VII Fjármálamarkaðir

VII-19

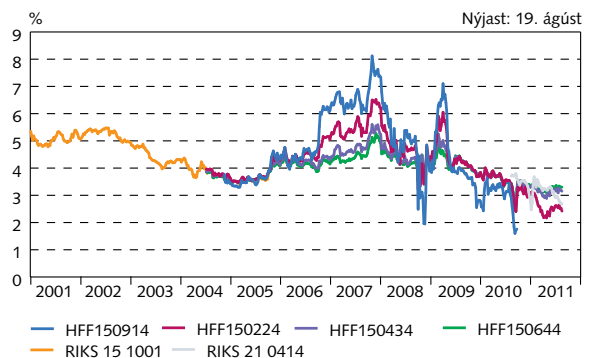
Ávöxtunarkrafa óverðtryggðra skuldabréfa



Vikulegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-20

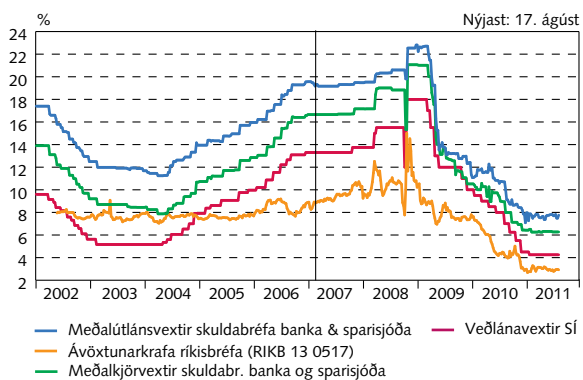
Ávöxtunarkrafa verðtryggðra skuldabréfa



Vikulegar tölur.
Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-21

Óverðtryggðir meðalvextir

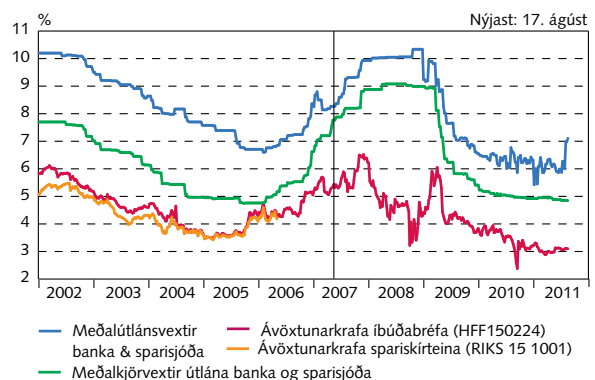


Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fullilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-22

Verðtryggðir meðalvextir

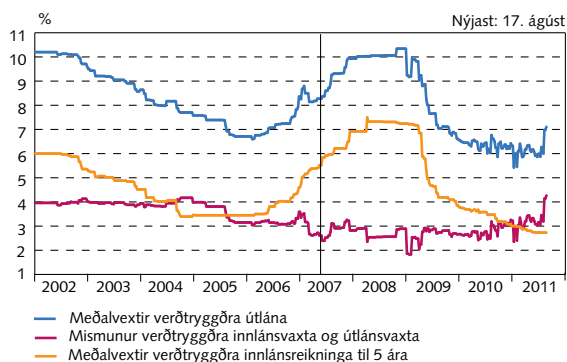


Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fullilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-23

Verðtryggðir út- og innlánsvextir banka og sparisjóða

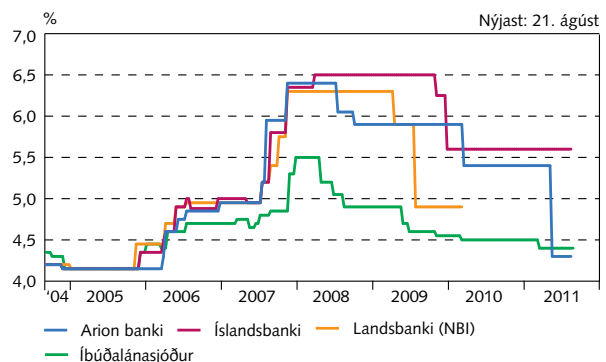


Vegna breyttra aðferða við útreikning meðalvaxta eru tölur frá og með febrúar 2007 ekki fullilega sambærilegar við eldri tölur. Vikulegar tölur.

Heimild: Seðlabanki Íslands.

VII-24

Verðtryggðir vextir íbúðalána



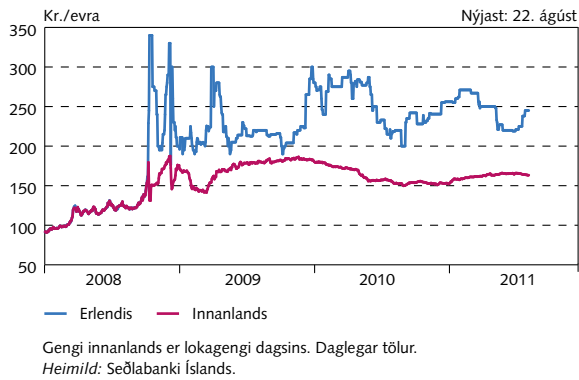
Lægstu vextir m.v. lán með uppgreiðsluþóknun. Vextir íbúðalánasjóðs miðast við verðtryggða vexti íbúðalána með uppgreiðsluþóknun frá og með desember 2005, en án uppgreiðsluþóknunar fyrir þann tíma. 10 daga tölur.

Heimildir: Íbúðalánasjóður, Seðlabanki Íslands.

VII Fjármálamarkaðir

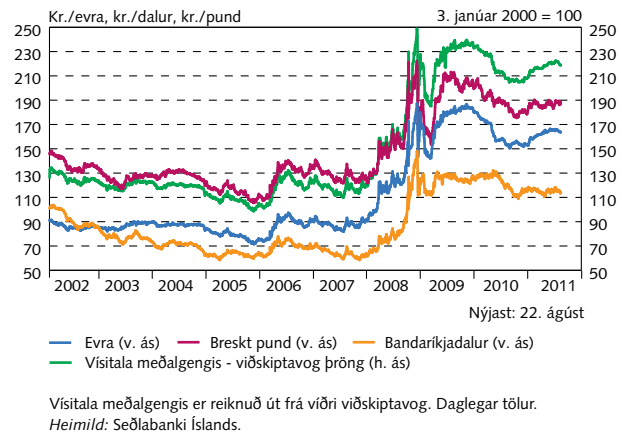
VII-25

Gengi krónu gagnvart evru



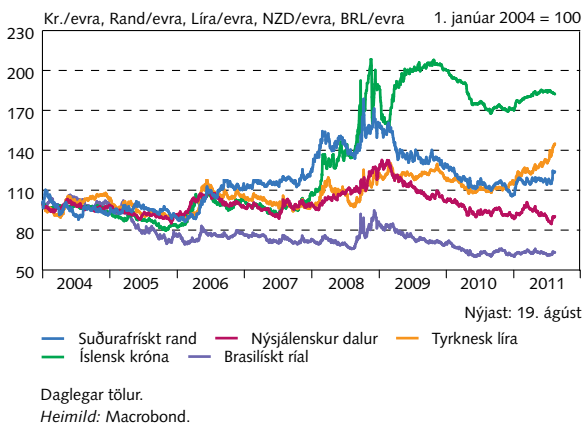
VII-26

Gengi krónu gagnvart erlendum gjaldmiðlum



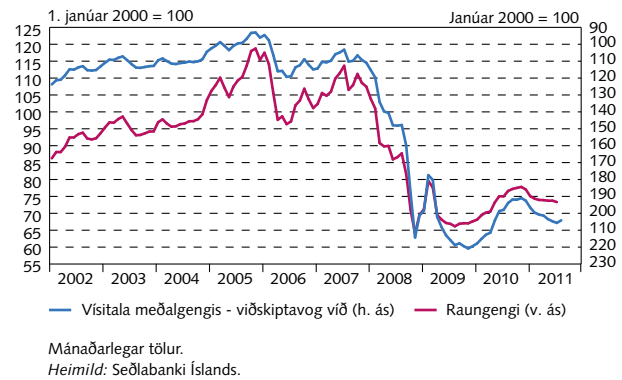
VII-27

Gengi hávaxtagjaldmiðla gagnvart evru



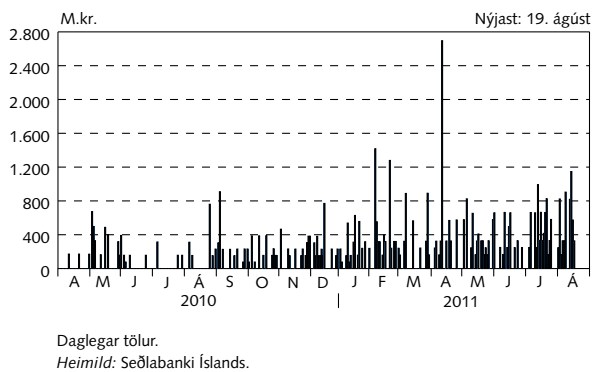
VII-28

Meðalgengi og raungengi krónu



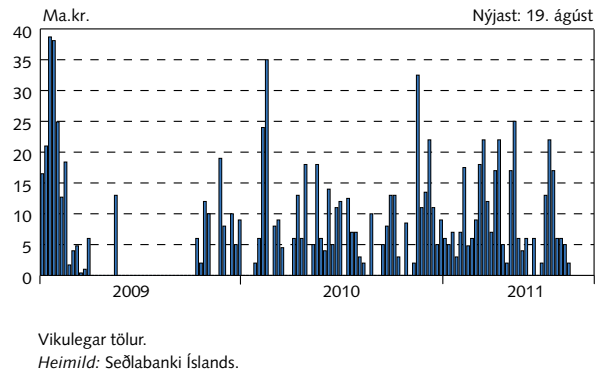
VII-29

Velta á gjaldeyrismarkaði



VII-30

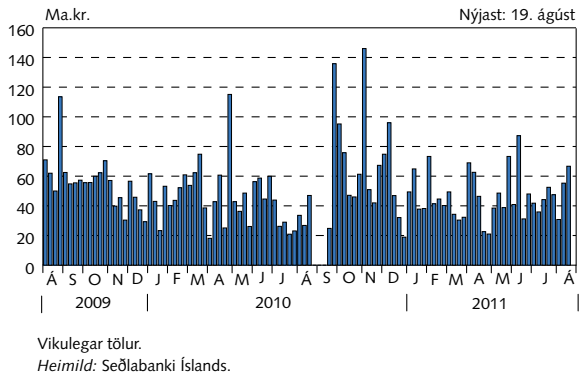
Velta á millibankamarkaði með krónur



VII Fjármálamarkaðir

VII-31

Velta á skuldabréfamarkaði



VII-32

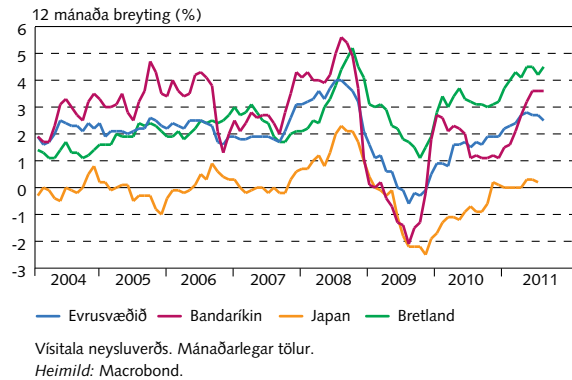
Skuldatryggingarálag ríkisins



VIII Alþjóðleg efnahagsmál

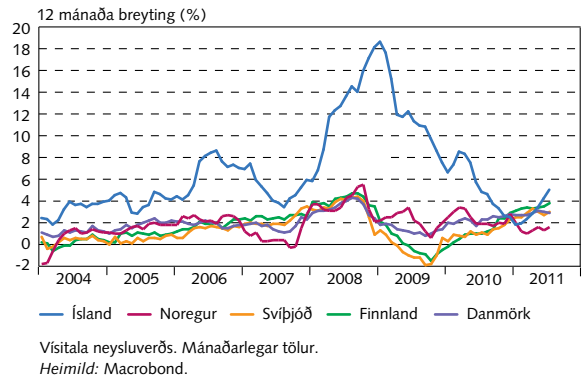
VIII-1

Verðlagsþróun



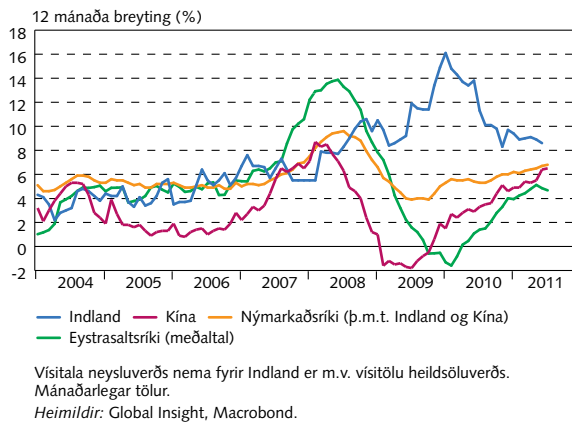
VIII-2

Verðlagsþróun á Norðurlöndunum



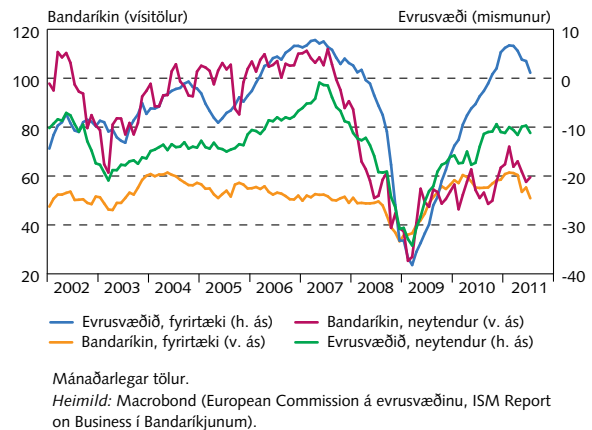
VIII-3

Verðlagsþróun á Indlandi, í Kína og nýmarkaðsríkjum



VIII-4

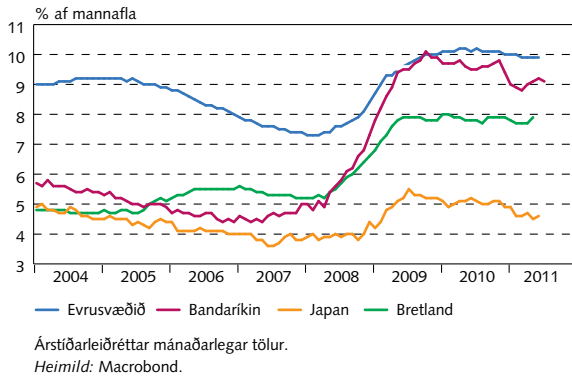
Væntingavísitölur á evrusvæði og í Bandaríkjunum



VIII Alþjóðleg efnahagsmál

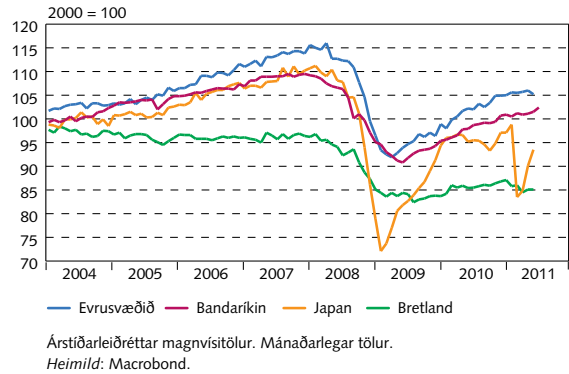
VIII-5

Atvinnuleysi



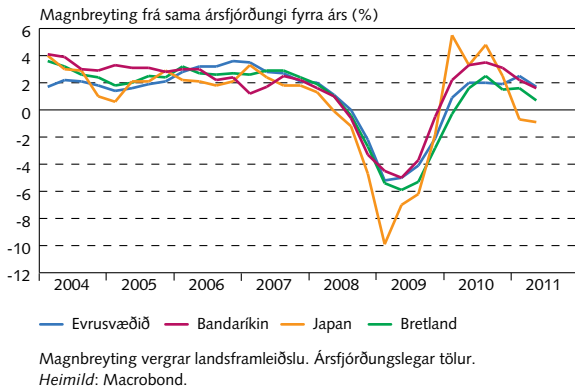
VIII-6

Iðnaðarframleiðsla



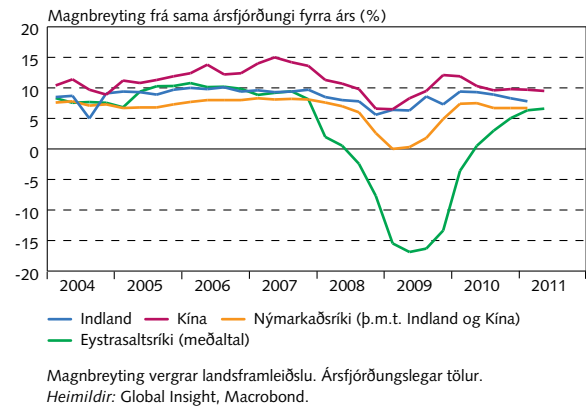
VIII-7

Hagvöxtur



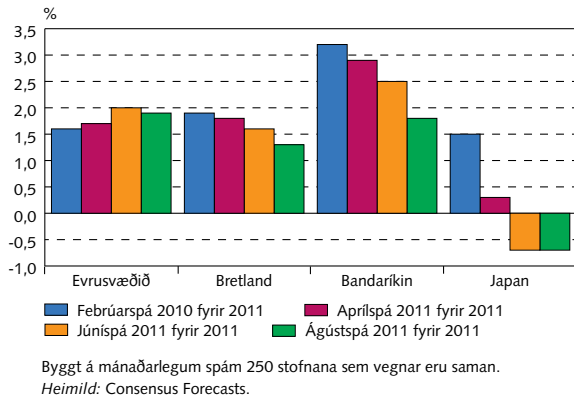
VIII-8

Hagvöxtur í nýmarkaðsríkjum



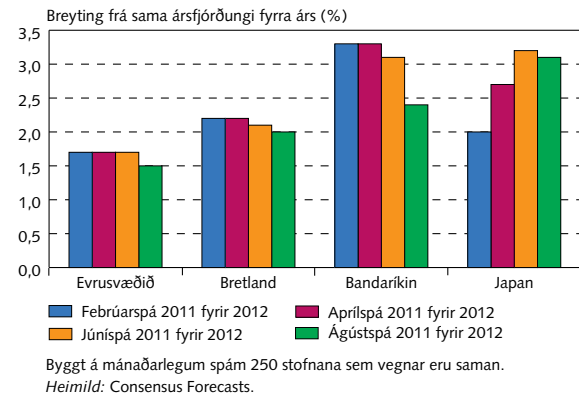
VIII-9

Hagvaxtarspár fyrir 2011



VIII-10

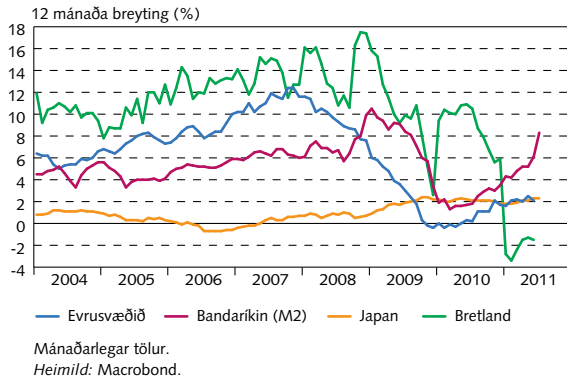
Hagvaxtarspár fyrir 2012



VIII Alþjóðleg efnahagsmál

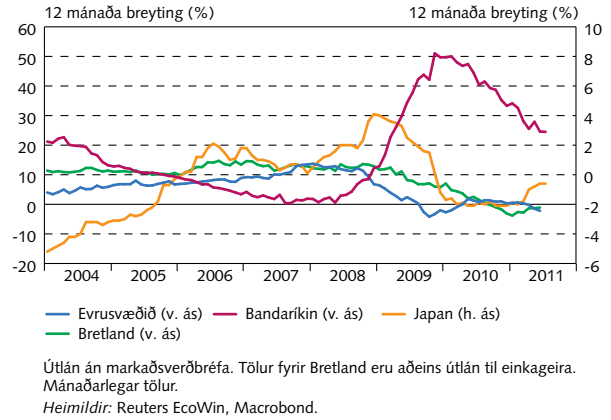
VIII-11

Vöxtur breiðs peningamagns (M3)



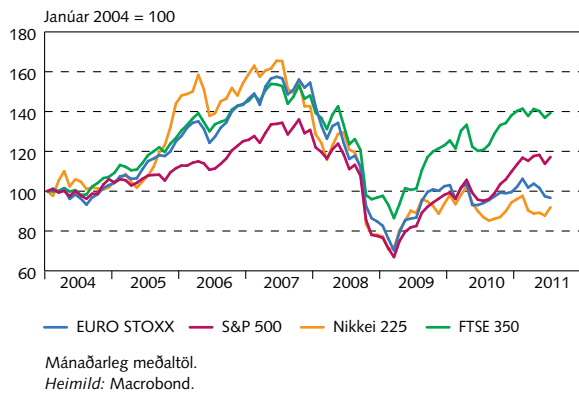
VIII-12

Útlánavöxtur innlánsstofnana



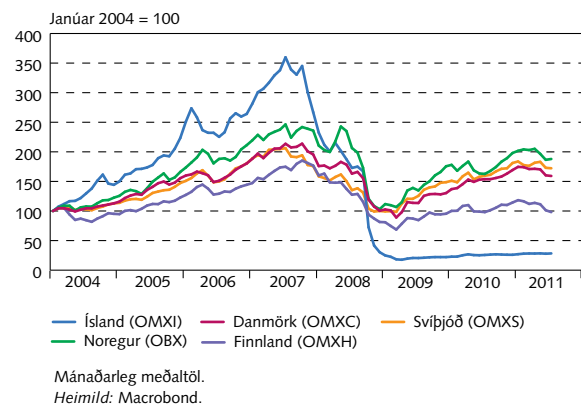
VIII-13

Hlutabréfaverð



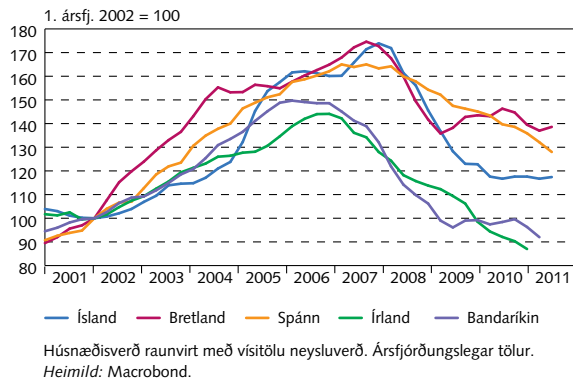
VIII-14

Hlutabréfaverð á Norðurlöndunum



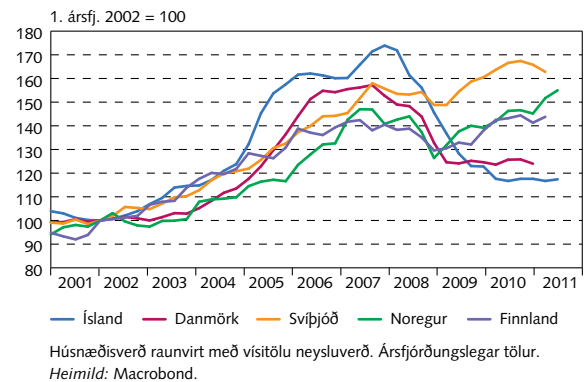
VIII-15

Raunverð húsnæðis



VIII-16

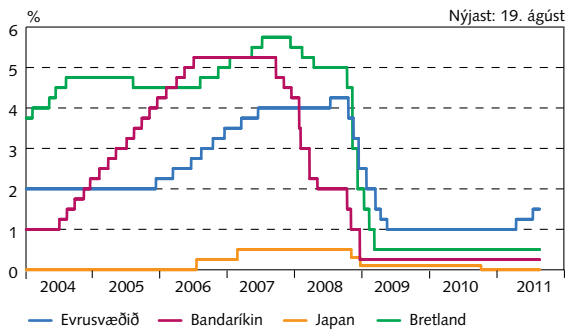
Raunverð húsnæðis á Norðurlöndunum



VIII Alþjóðleg efnahagsmál

VIII-17

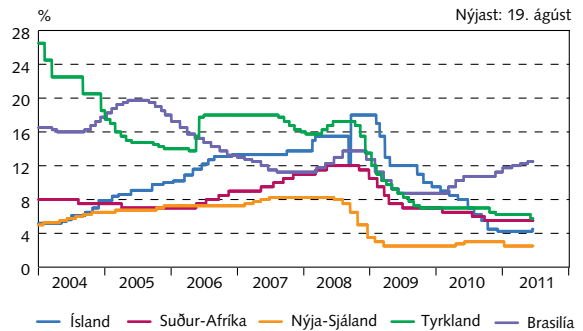
Stýrivextir seðlabanka



Daglegar tölur.
Heimild: Macrobond.

VIII-18

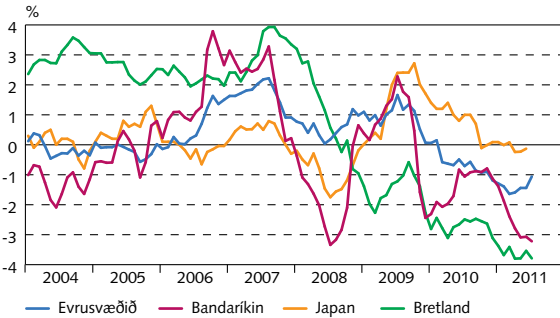
Stýrivextir seðlabanka



Daglegar tölur.
Heimildir: Bloomberg, Macrobond.

VIII-19

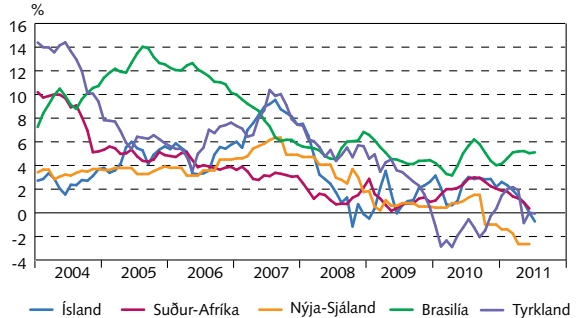
Raunstýrivextir erlendra seðlabanka



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Macrobond.

VIII-20

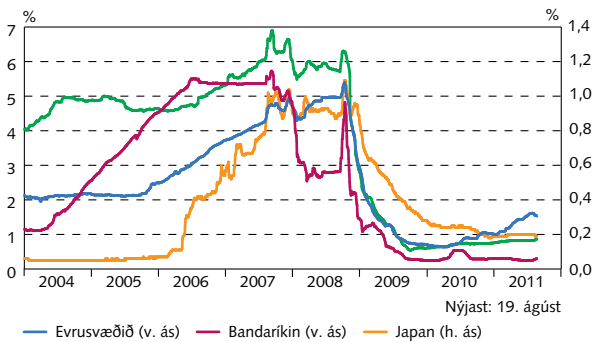
Raunstýrivextir erlendra seðlabanka



Mánaðarlegar tölur.
Heimild: Macrobond.

VIII-21

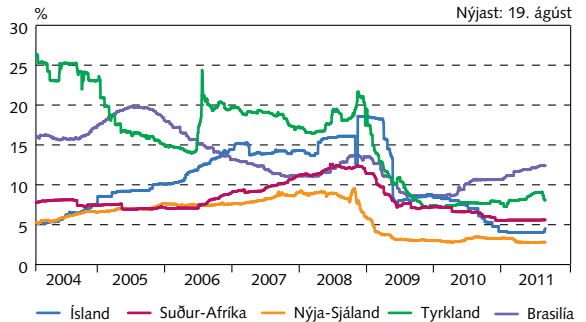
Skammtíma vextir



3 mánaða peningamarkaðsvextir. Daglegar tölur.
Heimild: Macrobond.

VIII-22

Skammtíma vextir

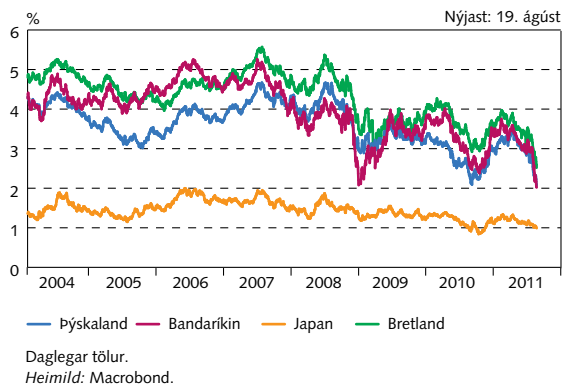


3 mánaða millibankavextir. Daglegar tölur.
Heimildir: Bloomberg, Macrobond.

VIII Alþjóðleg efnahagsmál

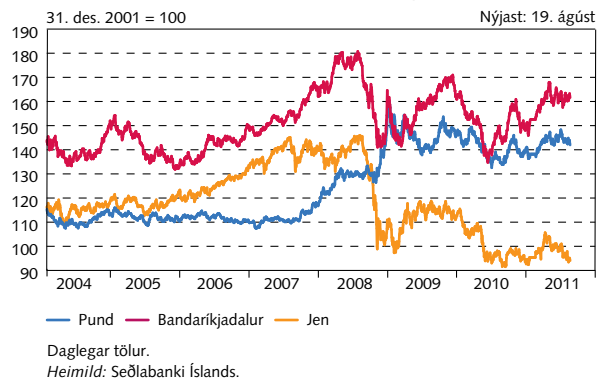
VIII-23

Vextir 10 ára ríkisskuldabréfa



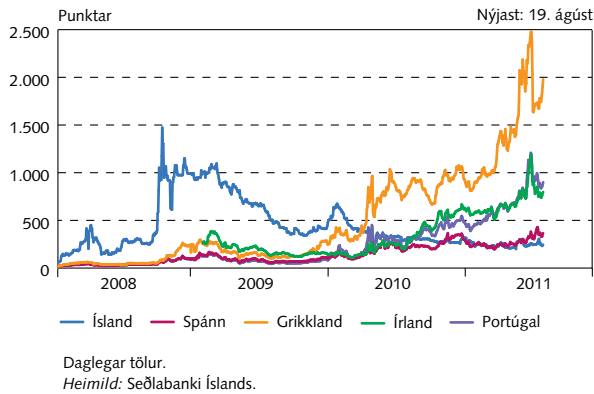
VIII-24

Gengi evru gagnvart jeni, Bandaríkjadal og sterlingspundi



VIII-25

Skuldatryggingarálag



VIII-26

Skuldatryggingarálag

